

WYKAZ nr 6/N/2023

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) dotyczący przeznaczenia nw. nieruchomości do najmu na rzecz ich dotychczasowych najemców/użytkowników. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmu przedmiotowych nieruchomości można składać w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa przy ul. Prostej 69 w Warszawie, w terminie 21 dni od daty publikacji (wywieszenia) niniejszego wykazu:

adres nieruchomości:	Al. Solidarności 129/131 m. 37
nr działki ewidencyjnej:	34
nr obrębu ewidencyjnego:	6-01-02
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00092275/4
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	68,64 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego użytkownika.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,00 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Krucza 47A m. 4A
nr działki ewidencyjnej:	15
nr obrębu ewidencyjnego:	5-05-02
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00068544/4
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	68,31 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego użytkownika.

terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,60 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Ciupagi 2A m. 21
nr działki ewidencyjnej:	240, 27/7 i 30/35
nr obrębu ewidencyjnego:	4-05-11
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00518004/0
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	47,32 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego użytkownika.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	5,40 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Powsińska 73 m. 4
nr działki ewidencyjnej:	10/10
nr obrębu ewidencyjnego:	1-05-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00458781/4
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	26,03 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego użytkownika.

terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Ks. Anny 14 m. 4A
nr działki ewidencyjnej:	36
nr obrębu ewidencyjnego:	4-11-20
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00498092/6
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	44,37 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego użytkownika.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	3,30 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Powsińska 73 m. 30
nr działki ewidencyjnej:	10/10
nr obrębu ewidencyjnego:	1-05-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00458781/4
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	36,82 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego użytkownika.

terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,00 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	Al. Szucha 2/4 m. 34
nr działki ewidencyjnej:	80
nr obrębu ewidencyjnego:	5-05-11
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00041597/5
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	52,10 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego użytkownika.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,60 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Koźmiana 2 m. 56
nr działki ewidencyjnej:	17
nr obrębu ewidencyjnego:	7-01-04
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00045501/3
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	34,27 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego

zagospodarowania:	użytkownika.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,60 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

Ogłoszenia wywieszono dn. 13.07.2023 r.
 na okres 21 dni, zono dn.
 na c. dni,
 do 03.08.2023 r.
 Zakończono dnia
 zajęto dnia

p.o. Zastępcy Dyrektora
 Zarządu Mienia Skarbu Państwa

 Ewa Morawska - Sochacka