

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

o wydaniu decyzji

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162) zawiadamia się, że w dniu 17 lipca 2023 r. została wydana decyzja Nr 129/SPEC/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek inwestora: Zarząd Powiatu Przasnyskiego ul. Św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 544 gr. woj. Mława – Przasnysz – Ostrołęka prowadzącej do terenów inwestycyjnych Przasnyskiej Strefy Gospodarczej w Sierakowie – odcinek nr 4 od km 106+750 do km 111+954.”

Stronami postępowania w sprawie są wnioskodawca, właściciele lub użytkownicy wieczysti nieruchomości objętych wnioskiem (powiadomieni w drodze zawiadomień).

Działki usytuowania obiektu: inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Czernice Borowe, gminy Przasnysz i Miasta Przasnysz, w powiecie przasnyskim, woj. mazowieckie.

Numery działek w istniejącym pasie drogowym:

Gmina Czernice Borowe:

Obręb 0003 Chojnowo – działka o nr ewid.: 192;

Obręb 0017 Obrębiec – działka o nr ewid.: 175/5;

Gmina Przasnysz:

Obręb 0020 Klewki – działka o nr ewid.: 92/4;

Miasto Przasnysz:

Obręb 0001 – działka o nr ewid.: 794;

Obręb 0002 – działka o nr ewid.: 794.

Numery działek w projektowanym pasie drogowym do przejęcia w całości pod inwestycję, przechodzące na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego:

Gmina Czernice Borowe:

Obręb 0017 Obrębiec – działka o nr ewid.: 175/1, 175/2, 175/4;

Gmina Przasnysz:

Obręb 0020 Klewki – działka o nr ewid.: 92/1, 92/2, 92/3.

Numery działek w projektowanym pasie drogowym, podlegające podziałowi do przejęcia pod inwestycję przechodzące na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego (w nawiasach numery działek po podziale – **tlustym** drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

Gmina Czernice Borowe:

Obręb 0003 Chojnowo - działka o nr ewid.: 274 (**274/1**, 274/2);

Obręb 0008 Górki – działka o nr ewid.: 1/1 (**1/3**, 1/4);

Obręb 0017 Obrębiec – działka o nr ewid.: 141/2 (**141/3**, 141/4); 142/2 (**142/3**, 142/4); 142/1 (**142/5**, 142/6); 183 (**183/1**, 183/2); 143/1 (**143/3**, 143/4); 143/2 (**143/5**, 143/6); 184 (**184/1**, 184/2); 36 (**36/1**, 36/2); 37/1 (**37/2**, 37/3); 38 (**38/1**, 38/2); 41/4 (**41/5**, 41/6); 41/3 (**41/7**, 41/8); 42/1 (**42/2**, 42/3); 43 (**43/1**, 43/2); 44/1 (**44/2**, 44/3); 45/2 (**45/4**, 45/5); 45/3 (**45/6**, 45/7); 46/2 (**46/4**, 46/5); 46/3 (**46/6**, 46/7); 158/1 (**158/2**, 158/3); 35/3 (**35/4**, 35/5); 85 (**85/1**, 85/2); 86 (**86/1**, 86/2); 87/2 (**87/3**, 87/4); 88 (**88/1**, 88/2); 89/1 (**89/3**, 89/4); 90 (**90/1**, 90/2); 192 (**192/1**, 192/2); 117 (**117/1**, 117/2); 206 (**206/1**, 206/2); 144/3 (**144/5**, 144/6); 13/2 (**13/5**, 13/4); 14/1 (**14/3**, 14/2); 157 (**157/2**, 157/1).

Gmina Przasnysz:

Obręb 0020 Klewki – działka o nr ewid.: 93/1 (**93/9**, 93/10); 93/5 (**93/11**, 93/12); 93/6 (**93/13**, 93/14); 93/7 (**93/15**, **93/16**, 93/17); 156 (**156/1**, 156/2); 94 (**94/1**, **94/2**, 94/3); 95 (**95/1**, **95/2**, 95/3); 96 (**96/1**, **96/2**, 96/3); 97 (**97/1**, 97/2); 98 (**98/1**, 98/2); 99 (**99/1**, 99/2); 100/1 (**100/3**, 100/4); 107 (**107/1**, 107/2); 108/1 (**108/3**, 108/4); 108/2 (**108/5**, 108/6); 109 (**109/1**, 109/2); 110 (**110/1**, 110/2); 111 (**111/1**, 111/2); 112 (**112/1**, 112/2); 46/1 (**46/5**, 46/4); 23/3 (**23/5**, 23/4); 50/2 (**50/4**, 50/3); 79 (**79/2**, 79/1); 80 (**80/2**, 80/1); 83 (**83/2**, 83/1); 90 (**90/2**, 90/1).

Miasto Przasnysz:

Obręb 0001 – działka o nr ewid.: 338/ (**338/1**, 338/2); 105/1 (**105/3**, 105/2).

Numery działek podlegające ograniczeniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczonych pod budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu (w nawiasie numery działek przed podziałem):

Gmina Czernice Borowe:

Obręb 0017 Obrębiec – działka o nr ewid.: 142/6 (142/1); 143/4 (143/1); 183/2 (183); 193, 191, 192/2 (192); 18/4, 18/2, 18/3, 20/6, 20/7, 20/4, 20/1, 156, 155, 151, 150, 178, 212/9, 212/13, 212/12, 212/7, 212/6, 6.

Gmina Przasnysz:

Obręb 0020 Klewki – działka o nr ewid.: 93/17 (93/7); 94/3 (94); 96/3 (96); 97/2 (97); 98/2 (98); 99/2 (99); 100/4 (100/1); 100/2, 101/1, 101/3, 102/1, 103/1, 104, 106, 114, 120/2, 49/2, 23/4 (23/3); 83/1 (83).

Miasto Przasnysz:

Obręb 0001 – działka o nr ewid.: 340/1, 340/2, 341/1, 341/2, 342, 343, 344, 345/1, 346, 105/2 (105/1), 104/1.

Numery działek podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczonych pod budowę/przebudowę innych dróg publicznych (w nawiasie numery działek przed podziałem):

Gmina Czernice Borowe:

Obręb 0017 Obrębiec – działka o nr ewid.: 142/6 (142/1); 143/4 (143/1); 183/2 (183); 191, 192/2, 206/2, 209, 179.

Gmina Przasnysz:

Obręb 0020 Klewki – działka o nr ewid.: 106, 23/4 (23/3).

Numery działek podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego, przeznaczonych pod budowę/przebudowę zjazdów (w nawiasie numery działek przed podziałem):

Gmina Czernice Borowe:

Obręb 0003 Chojnowo - działka o nr ewid.: 275.

Obręb 0017 Obrębiec – działka o nr ewid.: 141/4 (141/2), 142/4 (142/2), 184/2 (184), 45/5 (45/2), 45/7 (45/3), 46/5 (46/2), 46/7 (46/3), 219/1, 194, 48/4, 173, 35/1, 191, 85/2 (85), 86/2 (86), 87/4 (87/2), 88/2 (88), 89/4 (89/1), 90/2 (90), 117/2 (117), 208, 31, 177, 13/3, 157/1 (157), 156, 150, 178, 212/6, 6, 138, 137/1, 137/2, 136, 135, 134, 133, 132, 131, 130.

Gmina Przasnysz:

Obręb 0020 Klewki – działka o nr ewid.: 93/10 (93/1); 93/14 (93/6); 156/2 (156); 108/4 (108/1); 108/6 (108/2); 109/2 (109); 110/2 (110); 111/2 (111); 112/2 (112); 49/1, 46/2, 70, 71/2, 71/1, 72/4, 72/3, 72/2, 73/2, 73/1, 74, 75, 77, 91.

Miasto Przasnysz:

Obręb 0001 – działka o nr ewid.: 337/2, 337/3, 338/2 (338); 106/1.

Numery działek podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego, przeznaczonych pod budowę/przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych (w nawiasie numery działek przed podziałem):

Gmina Czernice Borowe:

Obręb 0003 Chojnowo – działka o nr ewid.: 274/2 (274), 277.

Obręb 0008 Górki – działka o nr ewid.: 1/4 (1/1).

Miasto Przasnysz:

Obręb 0001 – działka o nr ewid.: 338/2 (338); 105/2 (105/1).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzja ustalająca wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.” Oświadczenie o wydaniu nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję dotychczasowy właściciel może przesłać na adres inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od skutecznego doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego. Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, Punkt Obsługi Klienta pokój nr 14, w następujących godzinach: poniedziałek 13-16 oraz w czwartek 8-12), **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.** Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas jej trwania strony nie uzyskają informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania ani nie otrzymają informacji merytorycznych. Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

Data publicznego obwieszczenia: 8 sierpnia 2023 r.

WI-I.7820.2.35.2022.LK