



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 18 września 2023 r.

WIR-I.747.3.2.2023.DW

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2023 r., poz. 924 ze zm.), dalej ustawa, art. 9 i 10 § 1 oraz art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) – dalej jako Kpa., niniejszym zawiadamia się, że w dniu 5 września 2023 r. na wniosek inwestora zostało wszczęte postępowanie administracyjne dotyczące wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu dla:

inwestor: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w Warszawie
ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa

inwestycja: Budowa stacji pomiarowo-regulacyjnej o przepustowości $Q=50000 \text{ m}^3/\text{h}$ MOP 5,5 MPa wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, budowa zespołu włączeniowego wraz z odcinkiem gazociągu DN200 MOP 5,5 MPa łączącego zespół włączeniowy ze stacją gazową, budowa odcinka gazociągu DN200 MOP 5,5 MPa łączącego stację gazową z gazociągiem zasilającym elektrociepłownię Cleveren Holding. Realizowane w ramach przedsięwzięcia pn.: „Przyłączenie do sieci przesyłowej urządzeń i instalacji gazowych znajdujących się w Elektrociepłowni Cleveren Holding zlokalizowanej w Warszawie w dzielnicy Ursus”.

Adres zamierzenia inwestycyjnego:

województwo mazowieckie,

powiat warszawski-zachodni

jedn. ew. nr 143206 5 Ożarów Mazowiecki – obszar wiejski

obręb 0028 Ośrodek Doświadczalny Mierzysz: dz. ew. nr 4/76, 4/136, 5/3, 7/4

numery działek podlegających podziałowi, przeznaczonych do przejęcia pod inwestycję z art. 20 ust. 6 a specustawy (w nawiasach numery działek po podziale - **tlustym** drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

jedn. ew. nr 143206 5 Ożarów Mazowiecki – obszar wiejski

obręb 0028 Ośrodek Doświadczalny Mierzysz: dz. ew. nr 4/136 (4/140, 4/141)

numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu na czas określony zgodnie z art. 24 ust. 1 i 1b specustawy (w nawiasach numery działek po podziale)

jedn. ew. nr 143206 5 Ożarów Mazowiecki – obszar wiejski

obręb 0028 Ośrodek Doświadczalny Mierzysz: dz. ew. nr 4/136 (4/141), 5/3

Dla części wyżej wymienionych nieruchomości, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, wojewoda w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ograniczy, za odszkodowaniem, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5, tel.: (+48) 22 695 60 86 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /t6j4jd68r/skrzynka

www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.gov.pl/web/uw-mazowiecki w zakładce ochrona danych osobowych.

do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń - art. 24 ust. 1 i ust. 1b specustawy.

Zgodnie z art. 20 ust. 6a ustawy inwestor nabywa z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych należących w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Skarbu Państwa, znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji w zakresie oznaczonym w tej decyzji zgodnie z art. 10 ust. 1 pkt 7a, oraz prawo własności budynków, innych urządzeń trwale z gruntem związanych i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach.

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Strona może zapoznać się z aktami postępowania na pl. Bankowym 3/5 pok. 14 **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nie umówione nie będą obsługiwane.**

Informacja w sprawach będzie ponadto udzielania telefonicznie w poniedziałek w godz.

13⁰⁰ - 16⁰⁰ lub w czwartek w godz. 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **pod nr 22 695-66-48.** Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas rozmowy strony nie uzyskają informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa. **Data publicznego obwieszczenia: 26 września 2023 r.**

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzoska
**Dyrektor Wydziału Infrastruktury i
Rolnictwa**

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia:

zdjęto dnia:

Na stronie internetowej BIP urzędu

wywieszono dnia:

zdjęto dnia:

podpis

Otrzymują:

1. tablica ogłoszeń MUW/strona internetowa BIP urzędu
2. tablica ogłoszeń Urząd Miasta Ożarów Mazowiecki/ strona internetowa BIP urzędu