

## **OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO o wydaniu decyzji**

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu 12 grudnia 2023 r., Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 220/SPEC/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 631 – ul. Modlińskiej w zakresie skrzyżowania z drogą gminną nr 180521W- ul. Słoneczną, drogą gminną nr 180524W – ul. Polną oraz drogą gminną – ul. Popiełuszki w km 18+959 w m. Wieliszew, gm. Wieliszew, pow. legionowski (Zadanie 3)”. Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Rafała Urban.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie miejscowości Wieliszew, gmina Wieliszew, powiat legionowski, woj. mazowieckie.

Działki usytuowania obiektu:

- **działki w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 631 w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji:**

**Obręb 0016:** działki nr ewidencyjne: 767/5

- **działki w projektowanym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 631 w całości lub w części, podlegające podziałowi i przeznaczone do przejęcia pod inwestycję** (w nawiasach numery działek po podziale - tłustym drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

**Obręb 0016:** działki nr ewidencyjne: 899/1, 900/1, 900/3, 714/211(714/246, **714/247**), 714/185(714/244, **714/245**), 714/170(714/242, **714/243**), 714/162(714/240, **714/241**), 714/2(**714/248**, 714/249), 720/3(**720/9**, 720/10), 1272/3(1272/8, 1272/9, **1272/10**), 814/2(**814/15**, 814/16), 834(**834/1**, 834/2), 899/3(**899/10**, 899/11), 1386/1(**1386/3**, 1386/4, 1386/5), 898/2(**898/6**, 898/7), 835/1(**835/9**, 835/10), 835/2(**835/6**, 835/7, 835/8)

- **działki poza projektowanym pasem drogowym drogi wojewódzkiej, podlegające podziałowi i przeznaczone pod rozbudowę innych dróg publicznych zgodnie z art. 11f ust 1 pkt 2 ustawy zrid** (w nawiasach numery działek po podziale - tłustym drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod rozbudowę innych dróg publicznych – drogę gminną 180521W):

**Obręb 0016:** działki nr ewidencyjne: 1272/3(1272/8, **1272/9**, 1272/10)

- **działki poza projektowanym pasem drogowym drogi wojewódzkiej, podlegające podziałowi i przeznaczone pod rozbudowę innych dróg publicznych zgodnie z art. 11f ust 1 pkt 2 ustawy zrid** (w nawiasach numery działek po podziale - tłustym drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod rozbudowę innych dróg publicznych – drogę gminną Nr 180524W):

**Obręb 0016:** działki nr ewidencyjne: 835/2(835/6, 835/7, **835/8**), 1386/1(1386/3, **1386/4**, 1386/5), 905/2(**905/5**, 905/6)

- **działki zlokalizowane poza pasem drogowym dróg wojewódzkich niezbędnych dla przebudowy innych dróg publicznych, budowy/przebudowy zjazdów, sieci uzbrojenia terenu** (w nawiasach numery działek przed podziałem):

**Obręb 0016:** działki nr ewidencyjne: 1272/8(1272/3), 714/242(714/170), 814/16(814/2), 814/3, 814/4, 1386/5(1386/1), 835/10(835/1), 714/246(714/211), 714/244(714/185), 834/2(834), 899/11(899/3), 714/249(714/2), 720/10(720/3), 901/3, 901/1, 905/1, 898/7(898/2).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik

wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od skutecznego jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura – Placówka Zamiejscowa w Ostrołęce w poniedziałek w godz. 13<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup> lub w czwartek w godz. 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (29) 746-62-60. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

**WI-I.7820.2.24.2023.AT**

**Data publicznego obwieszczenia: 9 stycznia 2024 r.**