

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu 8 grudnia 2023 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 216/SPEC/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 731 na odcinku od km 20+882 do km 21+361 na terenie gminy Warka (Palczew)”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego, działający przez pełnomocnika Pana Łukasza Widalskiego.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, w powiecie grójeckim, gmina Warka.

### Działki usytuowania obiektu:

- numer działki w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 731:

**jednostka ewidencyjna 140611\_5 Warka obszar wiejski, obręb 0033 Palczew Parcela – działka o nr ew. 424/1;**

- numer działki w projektowanym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 731 podlegająca podziałowi (w nawiasie numer działki po podziale, **tlustym drukiem** - numer działki przeznaczony do przejścia pod inwestycję, przechodząca na rzecz jednostki samorządu terytorialnego):

**jednostka ewidencyjna 140611\_5 Warka obszar wiejski, obręb 0033 Palczew Parcela – działka o nr ew.:204 (204/1, 204/2);**

- numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę lub przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, poza projektowanym pasem drogowym:

**jednostka ewidencyjna 140611\_5 Warka obszar wiejski, obręb 0033 Palczew Parcela – działka o nr ew. 226/1, 227/1.**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejskowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> oraz czwartek 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36- 20- 594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

**Data publicznego ogłoszenia – 11 stycznia 2024 r.**

**WI-I.7820.2.4.2023.MD**