



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 03 stycznia 2024 r.

WIR-I.747.5.1.2023.DW

DECYZJA NR 1/SPEC/2024

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) - dalej K.p.a., art. 3 ust. 1 i 2, art. 8, art. 26 ust. 1, ust. 3 i ust. 6-7, art. 30 ust. 1-3, art. 35 ust. 1, w związku z art. 1 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 22 lutego 2019 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (Dz. U. z 2023 r., poz. 1687 ze zm.) - zwanej dalej ustawą naftową, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 października 2023 r., uzupełnionego w dniach 13 listopada 2023 r., 13 grudnia 2023 r. oraz 22 grudnia 2023 r.

ustalam lokalizację strategicznej inwestycji w sektorze naftowym

na rzecz:

PERN Spółka Akcyjna
ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock

obejmującą:

„Budowa rurociągów ropy naftowej lub produktów naftowych w celu zmiany przebiegu trasy istniejących rurociągów ropy naftowej lub produktów naftowych, albo ich odbudowa, rozbudowa, przebudowa, remont, rozbiórka lub zmiana sposobu użytkowania wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi” w ramach, którego realizowana będzie inwestycja pn. „Przebudowa przejścia rurociągów OP DN800 pod rzeką Skrwa k/ Sierpca (Baza Miszewko - Rypin)”, na terenie działek ewidencyjnych wg. poniższego zestawienia:

**Adres zamierzenia inwestycyjnego: województwo mazowieckie,
Powiat sierpecki**

Gm. Sierpc, jedn. ew. nr 142705 2

obręb 0032 Sulocin-Teodory, działki ew. nr: 67, 66, 65

obręb 0019 Kwaśno, działki ew. nr: 6, 2/18, 2/2, 3, 4

obręb 0022 Miłobędzyn, działki ew. nr: 20, 14, 15, 144

I. Określenie terenu objętego inwestycją w zakresie terminalu, w tym linii rozgraniczających teren inwestycji

Ustalam granice terenu objętego inwestycją, stanowiące jednocześnie linie rozgraniczające teren inwestycji w zakresie budowy rurociągu ropy naftowej - linia ciągła koloru zielonego, na kopi mapy do celów projektowych: powiat sierpecki; w skali 1:1000, stanowiące **załączniki nr 1** do niniejszej decyzji.

Linia ciągłą koloru zielonego oznaczono granice terenu objętego inwestycją, obejmujące swym zakresem działki, względem których decyzja wywołuje skutek w postaci ograniczeń stałych - art. 30 ust. 1 ustawy naftowej.

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5, tel.: (+48) 22 695 60 86 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.gov.pl/web/uw-mazowiecki w zakładce ochrona danych osobowych.

Linia ciągłą koloru błękitnego oznaczono granice terenu objętego inwestycją, obejmujące swym zakresem działki, względem których decyzja wywołuje skutek w postaci ograniczeń czasowych od dnia uzyskania prawnomocnej decyzji pozwolenia na budowę przez okres 24 miesięcy - art. 30 ust. 3 ustawy naftowej.

II. Charakterystyka inwestycji.

Inwestycja pod nazwą własną nadaną przez Inwestora „Przebudowa przejścia rurociągów OP DN800 pod rzeką Skrwą k/ Sierpca (Baza Miszewko - Rypin)” obejmuje:

- wybudowaniu nowego odcinka rurociągu ropy naftowej DN800 i włączenie go w istniejący układ technologiczny między stacjami zasuw: SZ-2 Kwaśno, SZ-3 Sułocin Towarzystwo.
- rozbiórce wyłączzonego z eksploatacji odcinka rurociągu ropy naftowej DN800 na przejściu przez rzekę Skrwę.

Przedsięwzięcia stanowi strategiczną inwestycję w sektorze naftowym zgodnie pkt 2 załącznika I do ustawy naftowej „Budowa rurociągów ropy naftowej lub produktów naftowych w celu zmiany przebiegu trasy istniejących rurociągów ropy naftowej lub produktów naftowych albo ich odbudowa, rozbudowa, przebudowa, remont, rozbiórka lub zmian sposobu użytkowania wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi”

Przedsięwzięcie stanowi inwestycję liniową, która nawiązuje do istniejącego systemu przesyłu dalekosiężnego ropy naftowej na odcinku Gdańsk - Płock. Zmiana dotychczasowego zagospodarowania terenu dotyczyć będzie lokalizacji miejsca przejścia istniejącego rurociągu ropy naftowej DN800 kolidującego z przeszkodą wodną rzeką Skrwa.

Dla projektowanego odcinka rurociągu ustanawia się strefę bezpieczeństwa, która dla rurociągu ropy naftowej DN800 wynosi 20,0 m, po 10,0 m na stronę od osi rurociągu.

Wyłączeniu z eksploatacji i rozbiórce podlega istniejący (wymieniany) odcinek rurociągu. Nowy odcinek rurociągu funkcjonalnie zastąpi wyłączony z eksploatacji rurociąg. Po opróżnieniu wyłączzonego z eksploatacji odcinka rurociągu, zostanie on oczyszczony i rozebrany.

Na etapie robót budowlanych nastąpi zmiana w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu związana z organizacją terenu budowy: wykonanie tymczasowych dróg dojazdowych na terenie budowy, organizacja placu budowy dla posadowienia projektowanego rurociągu metodą bezwykopową. Po zakończeniu prac teren budowy zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego.

Na etapie realizacji inwestycji wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wszystkich przepisów i zasad obowiązujących przy zagospodarowaniu odpadów. Firmy wynajęte przez wykonawcę do wywozu i utylizacji odpadów muszą posiadać zezwolenia na prowadzenie takiej działalności gospodarczej.

Roboty ziemne będą prowadzone z zachowaniem warunków ochrony gruntu organicznego i bezpieczeństwa istniejącej infrastruktury. Przed przystąpieniem do wykopów zostanie zdjęty humus i odłożony w sposób uniemożliwiający jego zmieszanie z pozostałym gruntem wydobywanym z wykopów. W zależności od głębokości wykopów i poziomu wody gruntowej, rodzaju gruntu przewiduje się umacnianie wykopów z zastosowaniem obudów. Wykopy nieumocnione wykonywane będą z odpowiednim nachyleniem skarp uniemożliwiającym ich obsuwaniu i oberwaniu się gruntu. W odległości 2,0 m od rurociągu obowiązuje całkowity zakaz używania sprzętu mechanicznego do robót ziemnych. Wykopy pod rurociągiem będą prowadzone do poziomu jego posadowienia, tak aby teren rodzimy stanowił jego naturalną tymczasową podporę.

Eksploatacja rurociągu będzie się odbywała bezobsługowo, bez udziału osób postronnych oraz bez konieczności dostawy surowców, materiałów. Eksploatacja rurociągu ropy naftowej nie wiąże się z zaopatrzeniem w wodę, ani z emisją zanieczyszczeń do gruntu

i wód powierzchniowych. Na etapie eksploatacji rurociągu nie będą wytwarzane ścieki i odpady.

Roboty związane z budową nowego docinka rurociągu oraz rozbiórką istniejącego odcinka rurociągu wymagać będą czasowego zajęcia terenu, który zajęty zostanie pod plac budowlano - montażowy. Po zakończeniu budowy teren ten zostanie przywrócony do stanu pierwotnego poprzez rozłożenie zebranej warstwy humusu i będzie mógł być użytkowany zgodnie z jego wcześniejszym przeznaczeniem.

Przejście rurociągu pod przeszkodami terenowymi zostanie wykonane w technologii bezwykopowej HDD. Inwestycja ma charakter lokalny i liniowy. Zastosowanie metody bezwykopowej minimalizuje wpływ robót budowlanych na środowisko przyrodnicze.

III. Warunki techniczne realizacji inwestycji

1. Ustalam warunki techniczne realizacji inwestycji:

| Parametry techniczne gazociągu | |
|--|-----------------------------------|
| Średnica nominalna rurociągu | DN800 |
| Ciśnienie nominalne rurociągu | 5,5 MPa |
| Maksymalne zagłębienie pod rzeką Skrwa | 21 m.p.t. |
| Długość projektowanego odcinka ropociągu | 626,8 m |
| Strefa bezpieczeństwa dla projektowanego ropociągu | 20,0 m (po 10 m od osi rurociągu) |

2. Ogólne wytyczne i warunki lokalizacji projektowanej inwestycji na podstawie uzyskanych przez inwestora opinii/uzgodnień, w trybie przepisów art. 4 ust. 3 ustawy naftowej.
3. Na trasie projektowanego ropociągu zastosować należy słupki oznacznikowe trwale wyznaczające miejsca zmiany kierunku trasy ropociągu i skrzyżowania ze wszystkimi przeszkodami terenowymi i infrastrukturą.
4. Obsługę komunikacyjną projektowanej inwestycji, w tym zjazdu, drogi dojazdowe do projektowanych obiektów, należy projektować z istniejących dróg publicznych przylegających do terenu inwestycji na warunkach określonych przez zarządców dróg.
5. Po zakończeniu prac związanych z budową ropociągu teren pasa budowlano-montażowego, w tym dróg dojazdowych należy przywrócić do stanu sprzed ich rozpoczęcia. W przypadku niemożności dopełnienia tego warunku, lub jeśli wiązałoby się to z nadmiernymi trudnościami lub kosztami, właścicielowi nieruchomości przysługiwało będzie odszkodowanie w wysokości odpowiadającej wartości poniesionych strat, z uwzględnieniem spadku wartości nieruchomości, jeśli taka okoliczność nastąpi.
6. Przed oddaniem ropociągu do eksploatacji należy poddać go próbie ciśnieniowej szczelności i wytrzymałości.
7. Skrzyżowania ropociągu z infrastrukturą techniczną należy projektować w uzgodnieniu z właściwymi miejscowo zarządcami tej infrastruktury, na warunkach określonych przez tych zarządców oraz zgodnie z przepisami odrębnymi.

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym

dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:
 - 1) Dla przedmiotowej inwestycji dokonano zgłoszenia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, w oparciu o art. 118 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.).
2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków.
 - 1) Dla przedmiotowej inwestycji w zakresie warunków wynikających z potrzeb ochrony zabytków przedłożono:
 - a) Opinie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 31 sierpnia 2023 r., znak: DP.5183.361.2023 informującą m. in., że:
Na terenie planowanej inwestycji, na dz. nr ew. 65, 66 i 67 obręb ew. 0032 Sułocin-Teodory, gm. Sierpc, znajduje się stanowisko archeologiczne AZP 43-53/28:
 - „w związku z powyższym wszelkie prace ziemne na dz. nr ew. 65, 66 i 67 obr. ew. 0032 Sułocin-Teodory, gm. Sierpc, pow. sierpecki, związane z realizacją przedmiotowej inwestycji należy wykonywać pod stałym nadzorem archeologicznym z możliwością przekształcenia w ratownicze badania wykopaliskowe;
 - na prowadzenie badań archeologicznych o charakterze nadzoru archeologicznego nad realizacją prac ziemnych, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków Inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenia konserwatorskie wydane w trybie decyzji administracyjnej.
 - dla działek nr ew. 6, 2/18, 2/2, 3,4 obr. ew. 0019 Kwaśno; 20,16/3,14,15,144 obr. 0022 Miłobędzyn, gm. Sierpc, pow. sierpecki nie nakłada się żadnych warunków konserwatorskich.”
 - b) Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych bądź ziemnych zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy postępować zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.
 - c) Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym nie stosuje się ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.) w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków (art. 16 ustawy naftowej).
 3. Warunki wynikające z przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.
Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138) przedsięwzięcie należy do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Niemniej uwzględniając liczbę sytuacji awaryjnych i katastrof na istniejącym rurociągu, a także sprawność systemu powiadamiania o awariach i reagowania na nie oraz biorąc pod uwagę nowoczesną technologię budowy rurociągów, ryzyko wystąpienia poważnych sytuacji awaryjnych na projektowanym odcinku rurociągu należy uznać za bardzo niskie.

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji.

1. Mazowiecki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie

- pismem z dnia 28 września 2023 r., znak: WZP.5214.2.2.2023 pozytywnie zaopiniował przedmiotową inwestycję.
2. Inwestycję należy projektować i realizować w zgodzie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej, a w szczególności:
 - rozporządzenie z dnia 21 listopada 2005 r. Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz.U. z 2023 r., poz. 1707)
 - rozporządzenie z dnia 29 stycznia 2016 r. Ministra Rozwoju w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138)
 - ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2057 ze zm.),
 - ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.).
 3. Należy stosować instalacje i urządzenia produkowane i montowane w sposób zapewniający wysoki stopień hermetyzacji, po uprzednio przeprowadzonych próbach ciśnieniowych, wytrzymałości i szczelności.
 4. Należy zwrócić szczególną uwagę na konieczność zapewnienia bezwzględnie bezpieczeństwa zdrowia i życia osób, które mogą przebywać w bezpośredniej bliskości projektowanej i wykonywanej inwestycji.

VI. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Inwestycję należy projektować, budować i eksploatować zgodnie z warunkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej;
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności;
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

VII. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

Nie zatwierdza się podziału nieruchomości. Inwestor nie wnioskował o podziały nieruchomości.

VIII. Oznaczenie nieruchomości w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i ust. 6-7 ustawy naftowej.

Nie oznacza się nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i ust. 6-7 ustawy, ponieważ planowana inwestycja nie wywołuje takiego skutku.

IX. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 30 ust. 1 ustawy naftowej.

1. W celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, ograniczam za odszkodowaniem, sposób korzystania z nieruchomości wskazanych w Tabeli Nr 1 przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Tabela Nr 1 – ograniczenia stałe

| L p | Nazwa gminy | Numer i nazwa obrębu ewidencyjnego | Numer działki | Zakres ograniczeń |
|-----|-------------|------------------------------------|---------------|---|
| 1 | Sierpc | 0032 Sułocin-Teodory | 57 | Posadowienie rurociągu ropy naftowej DN800 wraz z wymaganą strefą bezpieczeństwa 20 m (po 10 m na stronę od osi rurociągu), na której obowiązują ograniczenia: - zapewnienie prawa wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii; - zakaz wznoszenia obiektów budowlanych, urządzania stałych składów i magazynów, oraz zalesiania (na terenach otwartych pojedyncze drzewa mogą występować w odległości co najmniej 5 m od rurociągu przesyłowego dalekosiężnego); - w strefie bezpieczeństwa dopuszcza się usytuowanie innej infrastruktury sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem uzgodnienia jej z właścicielem rurociągu przesyłowego dalekosiężnego. |
| 2 | Sierpc | 0032 Sułocin-Teodory | 76 | |
| 3 | Sierpc | 0032 Sułocin-Teodory | 77 | |
| 4 | Sierpc | 0019 Kwaśno | 128/1 | |
| 5 | Sierpc | 0019 Kwaśno | 129/2 | |
| 6 | Sierpc | 0019 Kwaśno | 130 | |

2. Zgodnie z art. 30 ust. 3 ustawy naftowej, ograniczam sposób korzystania z nieruchomości oraz części nieruchomości wskazanych w Tabeli Nr 2, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren tych nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy strategicznej inwestycji w sektorze naftowym na czas realizacji przedmiotowej inwestycji, tj. od dnia uzyskania prawnomocnej decyzji pozwolenia na budowę przez okres 24 miesięcy

Tabela Nr 2 – ograniczenia czasowe od dnia uzyskania prawnomocnej decyzji pozwolenia na budowę przez okres 24 miesięcy

| Lp | Nazwa gminy | Numer i nazwa obrębu ewidencyjnego | Numer działki | Zakres ograniczeń |
|----|-------------|------------------------------------|---------------|--|
| 1 | Sierpc | 0032 Sułocin - Teodory | 67 | Obszar montażowy, na czas realizacji robót |
| 2 | Sierpc | 0032 Sułocin - Teodory | 66 | Obszar montażowy, na czas realizacji robót |
| 3 | Sierpc | 0032 Sułocin - Teodory | 65 | Obszar montażowy, na czas realizacji robót |
| 4 | Sierpc | 0019 Kwaśno | 6 | Obszar montażowy, na czas realizacji robót |
| 5 | Sierpc | 0019 Kwaśno | 2/18 | Obszar montażowy, na czas realizacji robót |
| 6 | Sierpc | 0019 Kwaśno | 2/2 | Obszar montażowy, na czas realizacji robót |
| 7 | Sierpc | 0019 Kwaśno | 3 | Obszar montażowy, na czas realizacji robót |
| 8 | Sierpc | 0019 Kwaśno | 4 | Obszar montażowy, na czas realizacji robót |
| 9 | Sierpc | 0022 Miłobędzyn | 20 | Obszar montażowy, na czas realizacji robót |
| 10 | Sierpc | 0022 Miłobędzyn | 14 | Obszar montażowy, na czas realizacji robót |
| 11 | Sierpc | 0022 Miłobędzyn | 15 | Obszar montażowy, na czas realizacji robót |
| 12 | Sierpc | 0022 Miłobędzyn | 144 | Obszar montażowy, na czas realizacji robót |

3. W zakresie sposobu korzystania z nieruchomości objętych ograniczeniem, należy uwzględnić warunki wskazane w zgłoszeniu dokonany Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie.
4. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 30 ust. 1, w stosunku do gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy lub gruntów objętych obszarem kolejowym, w decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, uprawnia inwestora do wystąpienia, odpowiednio do właściwego podmiotu wykonującego prawa właścicielskie zgodnie z art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, właściwego zarządcy drogi, właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej lub innego właściwego podmiotu zarządzającego obszarem kolejowym, o zawarciu porozumienia określającego warunki wykonywania przysługującego inwestorowi prawa, o którym mowa w art. 30 ust. 1.
5. Poniżej wskazano grunty stanowiące własność Skarbu Państwa, grunty pokryte

wodami, grunty stanowiące pas drogowy, grunty stanowiące obszar kolejowy, dla których wprowadza się ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 30 ust. 1 ustawy naftowej:

Grunty pokryte wodami:

| Lp. | Gmina | Nazwa i numer obrębu | Nr działki | Nazwa |
|-----|--------|----------------------|------------|-------------|
| 1 | Sierpc | 0019 Kwaśno | 6 | Rzeka Skrwa |

Drogi publiczne:

- a) Przedmiotowa inwestycja zgodnie z wnioskiem inwestora nie będzie lokalizowana na gruntach stanowiących pas drogowy dróg publicznych.
 - W nawiązaniu do powyższego, do wniosku załączono pismo Wójta Gminy Sierpc z dnia 28 sierpnia 2023 r., znak: BI.670.71.2023 informujące, że drogi na terenie objętym wnioskiem, nie stanowią dróg publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 645 ze zm.).

Obszar kolejowy:

- a) Przedmiotowa inwestycja zgodnie z wnioskiem inwestora nie będzie lokalizowana na gruntach stanowiących obszar kolejowy.
6. Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić poniżej wskazane warunki w zakresie ograniczenia sposobu korzystania dotyczące gruntów stanowiących Skarb Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy oraz gruntów objętych obszarem kolejowym, a także pozostałych gruntów objętych przedmiotową inwestycją.
- 1) Inwestor przed uzyskaniem pozwolenia na budowę zobowiązany jest uzyskać pozwolenie wodnoprawne, a w trakcie realizacji projektowanego przedsięwzięcia uwzględnić ochronę urządzeń wodnych oraz przestrzegać przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 ze zm.) oraz wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej śródlądowych wód powierzchniowych oraz urządzeń melioracji wodnych.
 - 2) W zakresie gruntów pokrytych wodami dla projektowanej inwestycji uzyskano:
 - a) Pismo Dyrektora Urzędu Żeglugi Śródlądowej w Bydgoszczy, Delegatura w Warszawie, z dnia 25 sierpnia 2023 r., znak: Wa.071.53.2023.AF.
 - 3) W zakresie gruntów stanowiących lasy dla przedmiotowej inwestycji uzyskano:
 - a) Pozytywną opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi z dnia 6 września 2023 r., znak: ZS.2211.76.2023
 - 4) W zakresie pozostałych gruntów dla przedmiotowej inwestycji przedłożono:
 - a) Pismo Wójta Gminy Sierpc z dnia 10 sierpnia 2023 r., znak: BI.670.57.2023 pozytywnie uzgadniające przedmiotową inwestycję.
 - b) Wniosek inwestora z dnia 17 sierpnia 2023 r. skierowany do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie o wydanie opinii na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy naftowej. Nie udzielono odpowiedzi w ustawowym terminie (UPP). Wobec powyższego zgodnie z art. 4 ust. 4 ustawy naftowej „Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym.
 - c) Wniosek inwestora z dnia 16 sierpnia 2023 r. skierowany do Nadleśnictwa Płock – Lasy Państwowe o wydanie opinii na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy naftowej. Nie

udzielono odpowiedzi w ustawowym terminie (UPP). Wobec powyższego zgodnie z art. 4 ust. 4 ustawy naftowej „Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym.

- d) Wniosek inwestora z dnia 16 sierpnia 2023 r. skierowany do Urzędu Gminy w Sierpcu o wydanie opinii na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy naftowej. Nie udzielono odpowiedzi w ustawowym terminie (UPP). Wobec powyższego zgodnie z art. 4 ust. 4 ustawy naftowej „Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym.
- e) Wniosek inwestora z dnia 24 listopada 2023 r. skierowany do Starosty Sierpeckiego o wydanie opinii na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy naftowej. Nie udzielono odpowiedzi w ustawowym terminie (UPP). Wobec powyższego zgodnie z art. 4 ust. 4 ustawy naftowej „Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym.

Zgodnie z wnioskiem inwestora:

- a) Planowana inwestycja nie dotyczy działań inwestycyjnych polegających na lokalizacji sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów.
- b) Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.
- c) Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 28 lipca 2005r o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 151).
- d) Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach, pasa technicznego, pasa ochronnego, portów morskich i przystani, zgodnie z przystani ustawy z dnia 21 marca 1991 r o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2023 r., poz. 960 ze zm. ze zm.).
- e) Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w granicach powierzchni ograniczających przeszkody lub powierzchni ograniczających zabudowę lub stanowiących przeszkody lotnicze, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 lipca 2002r. - Prawo lotnicze (Dz. U. z 2023 r., poz. 2110 ze zm.).
- f) Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na nieruchomościach, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (Dz. U. z 2023 r., poz. 1796).
- g) Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach położonych w granicach parku narodowego i jego otuliny, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.).
- h) Planowane przedsięwzięcie nie jest inwestycją mogącą oddziaływać na tereny zamknięte niezbędne dla obronności lub bezpieczeństwa państwa ustalone na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2023 r., poz. 1752 ze zm.), oraz na ich strefy ochronne, o których mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.).
- i) Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach górniczych, zgodnie z ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2023 r., poz. 633 ze zm.).

XI. Wskazanie podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 30 ust. 2 ustawy naftowej.

Nie oznacza się nieruchomości, o których mowa w art. 30 ust. 2 ustawy naftowej. Inwestor nie wnioskował o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na rzecz innych podmiotów niż inwestor, o których mowa w art. 30 ust. 2 ustawy naftowej.

XII. Wskazanie okresu, w jakim decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 30 ust. 1 ustawy naftowej, w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić na czas określony zgodnie z art. 30 ust. 3 ustawy naftowej.

Działając na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 11 ustawy naftowej określám, że w odniesieniu do nieruchomości wskazanych w Tabeli Nr 2 oznaczonych na załączniku graficznym nr 1 linią ciągłą koloru błękitnego, niniejsza decyzja ogranicza sposób korzystania z tych nieruchomości od dnia uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę przez okres 24 miesięcy.

XIII. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

Nie dotyczy.

XIV. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów za pomocą współrzędnych geograficznych.

Planowa inwestycja nie dotyczy działań inwestycyjnych polegających na lokalizacji sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów.

XV. Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy naftowej, decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 3 października 2023 r. inwestor - PERN Spółka Akcyjna, ul. Wyszogrodzka 133 09-410 Płock, reprezentowany przez Pana XXXXXX XXXXXX, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym polegającej na: „Budowa rurociągów ropy naftowej lub produktów naftowych w celu zmiany przebiegu trasy istniejących rurociągów ropy naftowej lub produktów naftowych, albo ich odbudowa, rozbudowa, przebudowa, remont, rozbiórka lub zmiana sposobu użytkowania wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi” w ramach, którego realizowana będzie inwestycja pn. „Przebudowa przejścia rurociągów OP DN800 pod rzeką Skrwa k/ Sierpca (Baza Miszewko - Rypin)”. Wniosek został uzupełniony w dniu 13 listopada 2023 r.

Zgodnie z załącznikiem do ustawy naftowej, „budowa rurociągów ropy naftowej lub produktów naftowych w celu zmiany przebiegu trasy istniejących rurociągów ropy naftowej lub produktów naftowych, albo ich odbudowa, rozbudowa, przebudowa, remont, rozbiórka lub zmiana sposobu użytkowania wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi”, stanowi inwestycję towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu.

Wypełniając dyspozycję art. 3 ust. 4 ustawy naftowej, pismem z dnia 22 listopada 2023 r. zawiadomiono Minister Rozwoju, Pracy i Technologii ws. złożenia wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym.

Do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym przedłożono:

- 1) określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:1000, dostarczone opracowania kartograficzne obejmowały linie rozgraniczające teren inwestycji, granic obszaru, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 26 ust. 3, 6 i 7 ustawy naftowej, oraz granic obszaru, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 30 ust. 1 ustawy naftowej
- 2) określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu;
- 3) analizę powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu;
- 4) charakterystykę inwestycji;
- 5) wskazanie nieruchomości, w stosunku do których decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 6 ustawy naftowej;
- 6) wskazanie nieruchomości, w stosunku do których decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 26 ust. 7 ustawy naftowej;
- 7) wskazanie nieruchomości, w stosunku do których decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 30 ust. 1 ustawy naftowej;
- 8) wskazanie podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić na ich rzecz zgodnie z art. 30 ust. 2 ustawy naftowej;
- 9) opinie/uzgodnienia, o których mowa w art. 4 ust. 3, 5 i 6 ustawy naftowej;
- 10) wypisy i wyrisy z rejestru gruntów dla działek objętych wnioskiem
- 11) dowód dokonania zgłoszenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie
- 12) pełnomocnictwo
- 13) opłatę skarbową.

Kompletny pod względem formalnoprawnym wniosek stanowił podstawę dla tutejszego organu do wszczęcia postępowania na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy naftowej. Wobec powyższego pismem z dnia 22 listopada 2023 r., tutejszy organ zawiadomił strony (wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem) o wszczęciu postępowania. Zawiadomienie zostało wysłane właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie przedmiotowej decyzji, na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Pozostałe strony postępowania, zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy naftowej, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicach ogłoszeń Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie oraz urzędów gmin właściwych w sprawie. Obwieszczenie zostało również opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Zawiadomienie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W związku z nieścisłościami w treści wniosku i załącznikach, zgodnie z art. 50 § 1 Kpa, w myśl którego „organ administracji publicznej może wzywać osoby do udziału w podejmowanych czynnościach i do złożenia wyjaśnień lub zeznań osobiście, przez pełnomocnika lub na piśmie, jeżeli jest to niezbędne dla rozstrzygnięcia sprawy lub dla wykonywania czynności urzędowych” tutejszy organ pismem z dnia 22 listopada 2023 r. wezwał inwestora do złożenia dalszych uzupełnień.

Odpowiedź na przedmiotowe wezwanie wpłynęła do tutejszego urzędu dnia 13 grudnia 2023 r.

Następnie tutejszy organ pismem z dnia 21 grudnia 2023 r. ponownie wezwał inwestora do dokonania dalszych uzupełnień.

Ostatecznie wniosek został uzupełniony dnia 22 grudnia 2023 r.

W okresie trwania postępowania, do sprawy nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia pozostałych stron postępowania.

W zakresie planowanej inwestycji inwestor przedłożył wszystkie wymagane przepisami prawa opinie, uzgodnienia oraz pozwolenia, o których mowa w ustawie naftowej.

Inwestor wnioskował o wprowadzenie ograniczeń co do sposobu korzystania z nieruchomości, o których mowa w art. 30 ust. 1 ustawy naftowej, w tym również na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy naftowej, o wprowadzenie ograniczeń w zakresie sposobu korzystania z nieruchomości wyłącznie na czas budowy przedmiotowej inwestycji.

Mając na uwadze powyższe, tutejszy organ, w ramach obowiązującego prawa oraz na podstawie akt zgromadzonych w przedmiotowej sprawie stwierdził, że wnioskodawca spełnił wszelkie wymagania wynikające z art. 6 ustawy naftowej.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia stronie albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o ich wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie Mazowieckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzoska
**Dyrektor Wydziału Infrastruktury i
Rolnictwa**

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111), wnioskodawca dokonał opłaty skarbowej.

Załączniki:

1. kopie mapy do celów projektowych w skali 1:1000 stanowiących **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji

Otrzymują:

1. Pan XXX XXXXXXXX – pełnomocnik inwestora
2. pozostałe strony w drodze zawiadomienia oraz obwieszczenia zgodnie z art. 10 ustawy naftowej
3. aa

Do wiadomości:

1. Wydział Skarbu Państwa w miejscu
2. Sąd Rejonowy w Sierpcu Wydział Ksiąg Wieczystych
3. Marszałek Województwa Mazowieckiego
4. Starosta Powiatu Sierpeckiego
5. Wójt Gminy Sierpc