

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu 17 stycznia 2024 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 6/SPEC/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 79 na odcinku od km 73+790 do km 78+200 o długości ok. 4,41km w ramach zadania inwestycyjnego: Realizacja infrastruktury pieszo - rowerowej w pasie drogowym drogi krajowej nr 79 od km 65+782 do km 78+200 od granicy gminy (m. Ryczywół) do granicy miasta Kozienice”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, działający przez pełnomocnika Panią Małgorzatę Szafron-Szendzielorz.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, w powiecie kozienickim, w gminie Kozienice.

Działki usytuowania obiektu:

- numery działek w istniejącym pasie drogowym DK79, stanowiące własność Skarbu Państwa:

jednostka ewidencyjna 140705_4 - Kozienice - miasto; obręb 0004 Kozienice – działki o nr ew.: 6656/1; 6698/1; 401; 344/1; 346/1; 347/1; 348/7; 349/3; 350/1; 351/1; 353/1; 357/3; 358/3;

jednostka ewidencyjna 140705_5 - Kozienice - obszar; obręb 0024 Opatkowice – działki o nr ew.: 300/1; 299/1; 298/1; 297/1; 296/1; 295/1; 294/1; 293/1; 203/8; 203/6; 203/4; 202/1; 201/1; 200/1; 199/1; 198/1; 197/1; 1/2;

jednostka ewidencyjna 140705_5 - Kozienice - obszar; obręb 0019 Łuczynów - działki o nr ew.: 2/3; 8/9; 9/25; 9/23; 9/21; 9/19; 10/16; 10/18; 11/15; 11/17; 12/8; 13/8; 13/10; 305/1; 310/1; 251/1; 4/1; 167/1;

jednostka ewidencyjna 140705_5 - Kozienice - obszar; obręb 0020 Majdany - działka o nr ew.: 1;

jednostka ewidencyjna 140705_5 - Kozienice - obszar; obręb 0003 Chinów - działki o nr ew.: 584/1; 376; 147/1; 571/1; 572/1; 380/5; 138/5;

- numery działek w projektowanym pasie drogowym podlegające podziałowi przeznaczone do przejścia pod inwestycję na rzecz Skarbu Państwa (**tlustym drukiem** – numery działek przeznaczone do przejścia dla inwestycji, w nawiasach numery działek po podziale):

jednostka ewidencyjna 140705_4 - Kozienice - miasto; obręb 0004 Kozienice – działki o nr ew.: 304/3 (**304/7**; 304/8); 306/1 (**306/4**; 306/5); 308/3 (**308/9**; 308/10); 308/6 (**308/11**; 308/12); 310/1 (**310/4**; 310/5); 312/1 (**312/4**; 312/5); 314/1 (**314/4**; 314/5); 316/1 (**316/4**; 316/5); 318/1 (**318/6**; 318/7); 320/1 (**320/4**; 320/5); 322/1 (**322/4**; 322/5); 324/1 (**324/4**; 324/5); 326/1 (**326/4**; 326/5); 328/1 (**328/4**; 328/5); 330/1 (**330/4**; 330/5); 332/3 (**332/7**; 332/8); 335/1 (**335/4**; 335/5); 338/1 (**338/4**; 338/5); 339/6 (**339/13**; 339/14); 340/3 (**340/6**; 340/7); 389/1 (**389/4**; 389/5); 341/3 (**341/9**; 341/10); 342/3 (**342/10**; 342/11); 344/6 (**344/9**; 344/10); 346/3 (**346/8**; 346/9); 347/3 (**347/8**; 347/9); 348/9 (**348/12**; 348/13); 349/5 (**349/8**; 349/9); 350/3 (**350/6**; 350/7); 351/3 (**351/6**; 351/7); 353/2 (**353/3**; 353/4); 357/4 (**357/8**; 357/9); 358/5 (**358/8**; 358/9);

jednostka ewidencyjna 140705_5 - Kozienice - obszar; obręb 0024 Opatkowice – działki o nr ew.: 172 (**172/1**; 172/2); 173 (**173/1**; 173/2); 174 (**174/1**; 174/2); 175 (**175/1**; 175/2); 176/1 (**176/3**; 176/4); 327 (**327/1**; 327/2); 178/1(**178/3**; 178/4); 179/1 (**179/3**; 179/4); 180/2 (**180/5**; 180/6); 180/1 (**180/3**; 180/4); 181 (**181/1**; 181/2); 182 (**182/1**; 182/2); 183 (**183/1**; 183/2); 184 (**184/1**; 184/2); 185 (**185/1**; 185/2); 186 (**186/1**; 186/2); 187 (**187/1**; 187/2); 188 (**188/1**; 188/2); 189 (**189/1**; 189/2); 190 (**190/1**; 190/2); 191 (**191/1**; 191/2); 192 (**192/1**; 192/2); 193 (**193/1**; 193/2); 194 (**194/1**; 194/2); 195 (**195/1**; 195/2); 196 (**196/1**; 196/2); 197/2 (**197/3**; 197/4); 198/2 (**198/3**; 198/4); 199/2 (**199/3**; 199/4); 200/2 (**200/3**; 200/4); 201/2 (**201/3**; 201/4); 202/2 (**202/3**; 202/4); 203/5 (**203/14**; 203/15); 203/7 (**203/12**; 203/13); 203/9 (**203/10**; 203/11); 204 (**204/1**; 204/2); 205 (**205/1**; 205/2); 276 (**276/1**; 276/2); 277 (**277/1**; 277/2); 278 (**278/1**; 278/2); 279 (**279/1**; 279/2); 280 (**280/1**; 280/2); 281(**281/1**; 281/2); 282 (**282/1**; 282/2); 283 (**283/1**; 283/2); 284 (**284/1**; 284/2); 285 (**285/1**; 285/2); 286 (**286/1**; 286/2); 287 (**287/1**; 287/2); 288 (**288/1**; 288/2); 289 (**289/1**; 289/2); 290 (**290/1**; 290/2); 291 (**291/1**; 291/2); 292 (**292/1**; 292/2); 293/2 (**293/3**; 293/4); 294/2 (**294/3**; 294/4); 295/2 (**295/3**; 295/4); 296/2 (**296/3**; 296/4);

297/2 (297/3; 297/4); 298/2 (298/3; 298/4); 299/2 (299/3; 299/4); 300/2 (300/3; 300/4); 301 (301/1; 301/2); 302 (302/1; 302/2); 330 (330/1; 330/2);

jednostka ewidencyjna 140705_5 - Kozienice - obszar; obręb 0019 Łuczynów – działki o nr ew.: 305/2 (305/3; 305/4); 304 (304/1; 304/2); 303 (303/1; 303/2); 58 (58/1; 58/2); 57/2 (57/5; 57/6); 57/1 (57/3; 57/4); 56 (56/1; 56/2); 55 (55/1; 55/2); 54 (54/1; 54/2); 53 (53/1; 53/2); 52 (52/1; 52/2); 51(51/1; 51/2); 50/2 (50/5; 50/6); 50/1 (50/3; 50/4); 49 (49/1; 49/2); 48 (48/1; 48/2); 47/2 (47/5; 47/6); 47/1 (47/3; 47/4); 46 (46/1; 46/2); 45 (45/1; 45/2); 44 (44/1; 44/2); 43 (43/1; 43/2); 42 (42/1; 42/2); 41/2 (41/3; 41/4); 40 (40/1; 40/2); 39 (39/1; 39/2); 38 (38/1; 38/2); 37 (37/1; 37/2); 36/4 (36/5; 36/6); 35/10 (35/11; 35/12); 34/1 (34/3; 34/4); 33 (33/1; 33/2); 32/8 (32/9; 32/10); 31/2 (31/5; 31/6); 30/3 (30/4; 30/5); 29/2 (29/10; 29/11); 28/2 (28/3; 28/4); 27/6 (27/10; 27/11); 27/5 (27/8; 27/9); 26/3 (26/12; 26/13); 25/2 (25/12; 25/13); 24/2 (24/10; 24/11); 24/1 (24/8; 24/9); 23/5 (23/24; 23/25); 23/7 (23/22; 23/23); 23/11 (23/20; 23/21); 22/4 (22/5; 22/6); 21/6 (21/10; 21/11); 21/7 (21/8; 21/9); 20/4 (20/5; 20/6); 323/3 (323/12; 323/13); 323/2 (323/10; 323/11); 323/1 (323/8; 323/9); 16/1 (16/3; 16/4); 14/6 (14/14; 14/15); 13/11 (13/18; 13/19); 13/9 (13/16; 13/17); 12/9 (12/13; 12/14); 11/18 (11/21; 11/22); 11/16 (11/19; 11/20); 10/19 (10/23; 10/24); 10/17 (10/21; 10/22); 9/34 (9/41; 9/42); 9/28 (9/39; 9/40); 9/24 (9/37; 9/38); 9/26 (9/35; 9/36); 8/10 (8/22; 8/23); 167/7 (167/14; 167/15); 2/6 (2/15; 2/16); 2/5 (2/13; 2/14); 2/7 (2/9; 2/10); 2/8 (2/11; 2/12);

jednostka ewidencyjna 140705_5 - Kozienice - obszar; obręb 0003 Chinów – działki o nr ew.: 397/7 (397/9; 397/10); 547/7 (547/8; 547/9); 156/5 (156/6; 156/7); 138/6 (138/10; 138/11);

- numery działek stanowiące teren wód płynących zgodnie z art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,

jednostka ewidencyjna 140705_5 - Kozienice - obszar; obręb 0024 Opatkowice – działki o nr ew.: 307/1; 307/2; 1/1;

jednostka ewidencyjna 140705_5 - Kozienice - obszar; obręb 0003 Chinów – działki o nr ew.: 474; 547/4; 584/2;

jednostka ewidencyjna 140705_5 - Kozienice - obszar; obręb 0019 Łuczynów – działka o nr ew.: 297;

- numery działek podlegające ograniczeniu w korzystaniu niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych, (w nawiasie numery działek po podziale):

jednostka ewidencyjna 140705_5 - Kozienice – obszar, obręb 0024 Opatkowice - działki o nr ew. 3/3, 4/1, 3/1, 2/1;

jednostka ewidencyjna 140705_5 - Kozienice – obszar, obręb 0019 Łuczynów – działka o nr ew.: 2/6 (2/16), 310/2;

jednostka ewidencyjna 140705_4 - Kozienice – miasto, obręb 0004 Kozienice – działka o nr ew. 6656/2.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz czwartek 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20-594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Data publicznego ogłoszenia – 7 lutego 2024 r.

WI-I.7820.1.3.2023.EG.AW