

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu 31 stycznia 2024 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 16/SPEC/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 631 – ul. Nowodworskiej w m. Skrzyszew w zakresie skrzyżowania z drogą gminną nr 180514W – ul. Szkolną w km 14+474 (Zadanie 1)”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, reprezentowany przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, działający przez pełnomocnika Pana Rafała Urbana.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, w powiecie legionowskim, gmina Wieliszew.

Działki usytuowania obiektu (powiat legionowski, gmina Wieliszew, województwo mazowieckie).

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 631:

obręb 0001 Skrzyszew – działki o nr ew.: 795/3, 720/10, 720/15, 751/24, 751/14,

- numery działek w projektowanym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 631 (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejścia pod inwestycję, w nawiasie numery działek po podziale):

obręb 0001 Skrzyszew – działki o nr ew.: 720/23 (720/32, **720/33**), 720/14 (720/27, **720/28**), 720/16 (720/29, 720/30, **720/31**), 721 (721/1, 721/2, **721/3**), 751/25 (751/26, 751/27, **751/28**), 751/23 (**751/32**, 751/33), 751/22 (751/29, 751/30, **751/31**), 805 (805/1, **805/2**, 805/3), 820 (**820/1**, 820/2, 820/3), 821/1 (**821/11**, 821/12, 821/13),

- numery działek przeznaczone pod pas drogowy innej drogi publicznej, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 ustawy zrid (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejścia pod rozbudowę drogi gminnej):

obręb 0001 Skrzyszew – 720/16 (720/29, **720/30**, 720/31), 751/25 (751/26, **751/27**, 751/28), 751/22 (751/29, **751/30**, 751/31), 805 (805/1, 805/2, **805/3**), 821/1 (821/11, 821/12, **821/13**),

- numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę i przebudowę sieci uzbrojenia terenu (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

obręb 0001 Skrzyszew – działki o nr ew.: 720/24, 720/14 (**720/27**), 751/22 (**751/29**), 805 (**805/1**), 821/1 (**821/12**),

- numery działek podlegających ograniczeniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę lub przebudowę zjazdów (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

obręb 0001 Skrzyszew – działki o nr ew.: 751/22 (**751/29**), 751/13, 821/4, 821/2,

- numer działki podlegająca ograniczeniu w korzystaniu niewchodząca w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod przebudowę innych dróg publicznych:

obręb 0001 Skrzyszew – działka o nr ew. 721 (**721/1**, **721/2**), 820 (**820/2**, **820/3**).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy

z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz czwartek 8⁰⁰ - 12⁰⁰ po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20-594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Data publicznego obwieszczenia 20 lutego 2024 r.

WIR-I.7820.2.2.2023.EPJ