

## **OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO o wydaniu decyzji**

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu 16 lutego 2024 r., Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 25/SPEC/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 636 na odcinku od km 26+370 do km 27+806 oraz od km ok 28+200 do km 29+192 w m. Jadów i Zawiszyn, na terenie gminy Jadów, w zakresie budowy ścieżki pieszo-rowerowej”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa działający przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Pawła Ciechanowicz.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie miejscowości Jadów, Nowy Jadów i Zawiszyn, gmina Jadów, powiat wołomiński, woj. mazowieckie.

Działki usytuowania obiektu:

**- działki w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 636 w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji:**

**Obręb 0001 Jadów:** działki nr ewidencyjne: 647, 523/7, 651, 617/1, 618/1, 582/1, 583/1, 619/1, 620/1, 584/5, 621/1, 623/1, 584/3, 635/1, 585/1, 586/1

**Obręb 0011 Nowy Jadów:** działka nr ewidencyjny: 517

**Obręb 0026 Zawiszyn:** działki nr ewidencyjne: 282, 305/1, 301/1

**- działki w projektowanym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 636 w części, podlegające podziałowi i przeznaczone do przejścia pod inwestycję (w nawiasach numery działek po podziale - tłustym drukiem numery działek przeznaczone do przejścia pod inwestycję):**

**Obręb 0001 Jadów:** działki nr ewidencyjne: 513(**513/1**, 513/2), 388/14(**388/18**, 388/19), 579/1(**579/6**, 579/7), 579/2(**579/8**, 579/9), 579/4(**579/10**, 579/11), 168(**168/1**, 168/2), 580(**580/1**, 580/2), 581/2(**581/3**, 581/4), 581/1(**581/5**, 581/6), 582/2(**582/3**, 582/4)

**Obręb 0011 Nowy Jadów:** działki nr ewidencyjne: 519(**519/1**, 519/2), 516(**516/1**, 516/2), 542(**542/1**, 542/2)

**Obręb 0026 Zawiszyn:** działki nr ewidencyjne: 301/2(**301/3**, 301/4), 296(**296/1**, 296/2), 287(**287/1**, 287/2), 286(**286/1**, 286/2), 285(**285/1**, 285/2), 284(**284/1**, 284/2), 283(**283/1**, 283/2)

**- działki zlokalizowane poza pasem drogowym drogi wojewódzkiej niezbędne dla przebudowy innych dróg publicznych, budowa sieci uzbrojenia terenu, przebudowę urządzeń wodnych (w nawiasach numery działek przed podziałem):**

**Obręb 0001 Jadów:** działki nr ewidencyjne: 547, 559, 579/7(579/1), 414/2, 392

**Obręb 0011 Nowy Jadów:** działki nr ewidencyjne: 505/1, 505/2, 506

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa

użytkowania wieczystego.

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od skutecznego jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura – Placówka Zamiejscowa w Ostrołęce w poniedziałek w godz. 13<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup> lub w czwartek w godz. 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (29) 746-62-60. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

**WIR-I.7820.2.3.2023.AT**

**Data publicznego obwieszczenia: 28 lutego 2024 r.**