

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO o wydaniu decyzji

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 320) zawiadamia się, że w dniu 21 marca 2024 r. została wydana decyzja Nr 38/SPEC/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek inwestora: Prezydent m. st. Warszawy, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, reprezentowanego przez Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta, ul. Senatorska 29/31, 00-099 Warszawa dla inwestycji pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 633 – ul. Płochocińskiej polegająca na: budowie obiektu mostowego obok istniejącego obiektu (zadanie I), rozbiórce istniejącego obiektu mostowego wraz z budową nowego obiektu (zadanie II) wraz z budową/przebudową niezbędną infrastruktury technicznej.”

Stronami postępowania w sprawie są: wnioskodawca, właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych wnioskiem.

Działki usytuowania obiektu: inwestycja zlokalizowana jest na terenie Dzielnicy Białołęka m. st. Warszawy.

Numerы działek w istniejącym pasie drogowym:

Obręb 4-07-10 – działka o nr ewid.: 1.

Obręb 4-07-02 – działka o nr ewid.: 9/1, 9/2.

Obręb 4-07-02 – działka o nr ewid.: 1/2, 1/3.

Numerы działek w projektowanym pasie drogowym, podlegające podziałowi do przejęcia pod inwestycję przechodzące na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego – Miasta Stołecznego Warszawy (w nawiasach numerы działek po podziale – **łustym** drukiem numerы działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

Obręb 4-07-02 – działka o nr ewid.: 14/8 (14/166, **14/167**); 18 (18/1, **18/2**).

Numerы działek podlegających ograniczeniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego niezbędnych do wykonania rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:

Obręb 4-07-10 – działka o nr ewid.: 2.

Obręb 4-07-09 – działka o nr ewid.: 2.

Numerы działek podlegających ograniczeniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego niezbędnych do wykonania tymczasowych obiektów budowlanych na okres ich użytkowania:

Obręb 4-07-02 – działka o nr ewid.: 18/1 (18).

Numerы działek w stosunku do których inwestor jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji (tereny wód płynących oraz linii kolejowej), nie podlegających podziałowi pod inwestycję, na podstawie art. 20a ustawy zrid:

Obręb 4-07-10 – działka o nr ewid.: 2.

Obręb 4-07-09 – działka o nr ewid.: 2.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Oświadczenie o wydaniu nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję dotychczasowy właściciel może przesłać na adres inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od skutecznego doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego. Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, Punkt Obsługi Klienta pokój nr 7, w następujących godzinach: poniedziałek 13-16 oraz w czwartek 8-12), **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.** Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas jej trwania strony nie uzyskają informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania ani nie otrzymają informacji merytorycznych. Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

Data publicznego obwieszczenia: 18 kwietnia 2024 r.