

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu 11 kwietnia 2024 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 50/SPEC/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 50 w ramach zadania poprawa BRD w województwie mazowieckim na DK 50 w miejscowości Karolew”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, działający przez pełnomocnika Pana Marcina Płużyńskiego.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, w powiecie grójeckim, gmina Pniewy.

Działki usytuowania obiektu (powiat grójecki, gmina Pniewy, województwo mazowieckie).

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi krajowej nr 50:

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0015 Józefów – działki o nr ew.: 79/1, 80/1,

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0040 Wólka Załęska – działka o nr ew.: 48,

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi krajowej nr 50 podlegające podziałowi:

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0016 Karolew – działka o nr ew.: 155 (155/1, 155/2),

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0018 Konie – działka o nr ew.: 39 (39/1, 39/2),

- numery działek w projektowanym pasie drogowym drogi krajowej nr 50 podlegające podziałowi przeznaczone do przejęcia pod inwestycję na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego (**tlustym drukiem** – numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję, w nawiasach numery działek po podziale):

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0016 Karolew – działki o nr ew.: 130 (130/1, **130/2**), 156 (156/1, **156/2**),

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0018 Konie – działki o nr ew.: 1/1 (**1/3**, 1/4), 1/2 (**1/5**, 1/6, **1/7**), 2/3 (**2/10**, 2/11), 2/1 (**2/8**, 2/9),

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0040 Wólka Załęska – działki o nr ew.: 39 (**39/1**, 39/2), 15 (**15/1**, 15/2),

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0015 Józefów – działki o nr ew.: 83 (83/1, **83/2**), 37 (37/1, **37/2**, **37/3**), 86 (**86/1**, 86/2),

- numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0015 Józefów – działka o nr ew.: 37 (**37/1**),

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0018 Konie – działka o nr ew.: 1/2 (**1/6**),

jednostka ewidencyjna 140609_2 Pniewy, obręb 0016 Karolew – działka o nr ew.: 130 (**130/1**).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz czwartek 8⁰⁰ - 12⁰⁰ po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20- 594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Data publicznego obwieszczenia 30 kwietnia 2024 r.

WIR-I.7820.1.4.2023.EPJ