

Załącznik do zarządzenia Nr 176/2024  
Prezydenta Miasta Siedlce  
z dnia 6 maja 2024 r.

## W Y K A Z

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego  
Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce  
nieruchomościami /Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm. /

## PRZEZNACZAM

do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość  
położoną w Siedlcach przy ul. Starzyńskiego oznaczoną w ewidencji gruntów m. Siedlce jako  
działka nr:

1/61 o pow. 0,0449 ha obręb 187, uregulowana w księdze wieczystej nr SIIS/00079532/2,  
prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Siedlcach w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych

*Cena sprzedaży wynosi 30.690,60 zł*

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady  
Miasta Siedlce NR X/109/2019 z dnia 27 czerwca 2019r. zmieniająca uchwałę Rady Miasta Siedlce  
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie „Południowej  
Dzielnicy Przemysłowej” (Dz. Urz. Woj. mazowieckiego z 2019 roku poz. 11177). Przedmiotowa  
nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem 11P/ U – tereny obiektów  
produkcyjnych i usług.

Przedmiotem sprzedaży jest własność gruntu na rzecz użytkownika wieczystego.

Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

*Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt  
1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowne wnioski o nabycie.  
Termin złożenia wniosków ustala się najpóźniej do 3 czerwca 2024r.*

NACZELNIK WYDZIAŁU

Wojciech Piesio

RADCA PRAWNY

Włocławek  
BWA Korniliuk

Za zgodność z oryginałem  
07.05.2024r. data  
SEKRETARZ MIASTA  
podpisał  
Adam Zabijak

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Sitnik