

## WYKAZ

### **nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023. 344 ze zm.), dalej „u.g.n.” Starosta Ostrowski reprezentujący Skarb Państwa wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia.

1. Numer działki – **1354**
2. Numer księgi wieczystej – **OS1M/00029223/7**
3. Powierzchnia działki – **0,6056 ha**
4. Położenie nieruchomości – **obręb 0001 Ostrów Mazowiecka**, jednostka ewidencyjna 141601\_1 Ostrów Mazowiecka – gmina miejska
5. Opis nieruchomości: nieruchomość posiada korzystny kształt zbliżony do prostokąta. Jest zabudowana (budynki magazynowe, budynki obsługi motoryzacji) i ogrodzona. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej. Dostępna jest sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, teletechniczna i elektroenergetyczna.
6. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrów Mazowiecka, nieruchomość znajduje się na terenach aktywności gospodarczej.
7. Cena nieruchomości – **354.820,80 zł.**
8. Forma zbycia – **sprzedaż na żądanie użytkownika wieczystego – art. 198g u.g.n.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. 3 Maja 51, na okres 21 dni, a także zamieszcza na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej: [www.powiatostrowmaz.pl](http://www.powiatostrowmaz.pl), [www.bip.powiatostrowmaz.pl](http://www.bip.powiatostrowmaz.pl).

Ponadto wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Mazowieckiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

**STAROSTA**

*Jerzy Bauer*