

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamia się, że w dniu 26 czerwca 2024 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 80/SPEC/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 683 na odcinku od km 6+095.45 do km 8+219.23 w miejscowości Wągradno i Uwieliny, gmina Prażmów, powiat piaseczyński”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, reprezentowany przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, działający przez pełnomocnika Pana Mateusza Królickiego.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, w powiecie piaseczyńskim, gmina Prażmów.

**Działki usytuowania obiektu** (powiat piaseczyński, gmina Prażmów, województwo mazowieckie).

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 683:

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0009 Kamionka** – działki o nr ew.: 57/17, 64/1, 63,

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0023 Uwieliny** – działka o nr ew.: 57/5, 62/19, 88/1, 92/1, 95/1, 96/3, 101/4, 112, 179/1,

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 683 podlegające podziałowi:

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0023 Uwieliny** – działka o nr ew. 84 (84/1, 84/2),

- numery działek w projektowanym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 683 przechodzące w całości, stanowiące własność właściwej jednostki samorządu terytorialnego – Województwa Mazowieckiego:

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0009 Kamionka** – działki o nr ew.: 58/8, 58/16, 58/23, 58/35, 58/39, 60/8, 60/19, 60/20, 61/6,

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0023 Uwieliny** – działki o nr ew.: 44/7, 44/12, 51/3, 53/4, 54/6, 56/10, 56/14, 62/10, 89/1, 90/1, 93/4, 103/3, 106/4, 106/7, 106/10,

- numer działki w projektowanym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 683 podlegająca podziałowi stanowiąca własność właściwej jednostki samorządu terytorialnego – Województwa Mazowieckiego (**tlustym drukiem** – numer działki przeznaczona do przejęcia pod inwestycję, w nawiasach numer działki po podziale):

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0024 Wągradno** – działka o nr ew.: 37/15 (**37/21**, 37/22),

- numery działek w projektowanym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 683 podlegające podziałowi przeznaczone do przejęcia pod inwestycję na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego (**tlustym drukiem** – numery działek przeznaczone do przejęcia dla inwestycji, w nawiasach numery działek po podziale):

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0024 Wągradno** – działki o nr ew.: 37/13 (**37/17**, 37/18), 37/14 (**37/19**, 37/20), 37/16 (**37/23**, 37/24),

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0009 Kamionka** – działki o nr ew.: 55/1 (**55/2**, 55/3), 56 (**56/1**, 56/2), 57/7 (**57/18**, 57/19), 58/15 (**58/40**, 58/41), 58/17 (**58/42**, 58/43), 58/18 (**58/44**, 58/45), 58/22 (**58/46**, 58/47), 58/24 (**58/48**, 58/49), 58/37 (**58/50**, 58/51), 58/38 (**58/52**, 58/53), 59/1 (**59/5**, 59/6), 59/2 (**59/7**, 59/8), 60/13 (**60/21**, 60/22), 60/14

(60/23, 60/24), 60/15 (60/25, 60/26), 60/16 (60/27, 60/28), 60/18 (60/29, 60/30), 61/5 (61/7, 61/8), 62 (62/1, 62/2), 69 (69/1, 69/2), 75 (75/1, 75/2), 76 (76/1, 76/2), 77 (77/1, 77/2), 92/2 (92/11, 92/12), 93/1 (93/4, 93/5), 104/6 (104/12, 104/13),

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0023 Uwielin** – działki o nr ew.: 1 (1/4, 1/5), 39/1 (39/2, 39/3), 40/2 (40/3, 40/4), 41/1 (41/2, 41/3), 42/1 (42/2, 42/3), 44/3 (44/20, 44/21), 44/4 (44/22, 44/23), 45/2 (45/4, 45/5), 45/3 (45/6, 45/7), 46/2 (46/4, 46/5), 46/3 (46/6, 46/7), 47/1 (47/2, 47/3), 48/1 (48/2, 48/3), 49/1 (49/2, 49/3), 50/1 (50/2, 50/3), 54/5 (54/7, 54/8), 55/1 (55/2, 55/3), 56/3 (56/20, 56/21), 56/5 (56/22, 56/23), 56/7 (56/24, 56/25), 56/8 (56/26, 56/27), 56/9 (56/28, 56/29), 56/11 (56/30, 56/31), 56/16 (56/32, 56/33), 57/3 (57/8, 57/9), 57/6 (57/10, 57/11), 57/7 (57/12, 57/13), 58 (58/1, 58/2), 59/3 (59/4, 59/5), 60/2 (60/4, 60/5), 60/3 (60/6, 60/7, 60/8, 60/9), 62/4 (62/22, 62/23, 62/24), 62/8 (62/25, 62/26), 62/9 (62/27, 62/28), 62/18 (62/29, 62/30, 62/31), 62/21 (62/32, 62/33), 64 (64/1, 64/2), 66/1 (66/19, 66/20, 66/21), 66/2 (66/22, 66/23, 66/24, 66/25), 66/18 (66/26, 66/27, 66/28), 85 (85/1, 85/2), 86 (86/1, 86/2), 87 (87/1, 87/2), 90/6 (90/18, 90/19), 91 (91/1, 91/2), 94/1 (94/4, 94/5), 94/2 (94/6, 94/7), 94/3 (94/8, 94/9), 96/1 (96/6, 96/7), 96/4 (96/8, 96/9), 98 (98/1, 98/2), 99/8 (99/42, 99/43), 99/9 (99/44, 99/45), 99/10 (99/46, 99/47), 100/1 (100/3, 100/4), 100/2 (100/5, 100/6), 101/1 (101/9, 101/10), 101/3 (101/11, 101/12), 101/5 (101/13, 101/14), 101/6 (101/15, 101/16), 102 (102/1, 102/2), 103/2 (103/12, 103/13), 103/4 (103/14, 103/15), 103/6 (103/16, 103/17), 104/1 (104/3, 104/4), 105 (105/1, 105/2), 106/8 (106/15, 106/16), 107/1 (107/3, 107/4), 110 (110/3, 110/4, 110/5), 111/6 (111/10, 111/11), 111/8 (111/12, 111/13), 111/9 (111/14, 111/15), 113 (113/1, 113/2, 113/3), 150/18 (150/19, 150/20, 150/21), 155 (155/1, 155/2),

- numery działek przeznaczone pod pas drogowy innej drogi publicznej, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 ustawy zrid (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejścia pod rozbudowę drogi powiatowej nr 2830W):

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0024 Wągradno** – działki o nr ew.: 38/6 (38/11, 38/12), 38/9 (38/13, 38/14),

- numery działek przeznaczone pod pas drogowy innej drogi publicznej, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 ustawy zrid (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejścia pod rozbudowę drogi powiatowej nr 2826W):

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0023 Uwielin** – działki o nr ew.: 60/3 (60/6, 60/7, 60/8, 60/9), 62/18 (62/29, 62/30, 62/31),

- numery działek przeznaczone pod pas drogowy innej drogi publicznej, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 ustawy zrid (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejścia pod rozbudowę drogi gminnej nr 280800W):

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0023 Uwielin** – działka o nr ew.: 150/18 (150/19, 150/20, 150/21),

- numery działek przeznaczone pod pas drogowy innej drogi publicznej, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 ustawy zrid (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejścia pod rozbudowę drogi gminnej nr 280506W):

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0023 Uwielin** – działki o nr ew.: 62/4 (62/22, 62/23, 62/24), 66/1 (66/19, 66/20, 66/21), 66/2 (66/22, 66/23, 66/24, 66/25),

- numery działek przeznaczone pod pas drogowy innej drogi publicznej, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 ustawy zrid (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejścia pod rozbudowę drogi gminnej nr 280508W):

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0023 Uwielin** – działki o nr ew.: 66/2 (66/22, 66/23, 66/24, 66/25), 66/18 (66/26, 66/27, 66/28), 113 (113/1, 113/2, 113/3), 114/1 (114/3, 114/4),

- numery działek stanowiące teren linii kolejowych zgodnie z art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0009 Kamionka** – działka o nr ew.: 47/3,

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0023 Uwieliny** – działka o nr ew.: 149,

- numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę lub przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, przebudowę innych dróg publicznych, budowę lub przebudowę zjazdów, rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0024 Wągradno** – działki o nr ew.: 37/13 (37/18), 37/14 (37/20), 37/16 (37/24), 38/6 (38/12), 38/8, 38/9 (38/14),

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0009 Kamionka** – działki o nr ew.: 53/1, 54/1, 55/1 (55/3), 56 (56/2), 57/5, 57/7 (57/19), 57/16, 58/9, 58/10, 58/15 (58/41), 58/17 (58/43), 58/18 (58/45), 58/22 (58/47), 58/24 (58/49), 58/32, 58/33, 58/34, 58/37 (58/51), 58/38 (58/53), 59/1 (59/6), 59/2 (59/8), 60/13 (60/22), 60/14 (60/24), 60/15 (60/26), 60/16 (60/28), 60/18 (60/30), 61/5 (61/8), 62 (62/2), 64/2, 65, 69 (69/2), 75 (75/2), 76 (76/2), 77 (77/2), 91, 92/1, 92/5, 104/6 (104/13), 104/7, 104/8,

**jednostka ewidencyjna 141805\_2 Prażmów, obręb 0023 Uwieliny** – działki o nr ew.: 1 (1/5), 32/2, 38/1, 39/1 (39/3), 40/2 (40/4), 41/1 (41/3), 42/1 (42/3), 44/3 (44/21), 44/4 (44/23), 44/8, 44/9, 45/2 (45/5), 45/3 (45/7), 44/14, 46/2 (46/5), 46/3 (46/7), 48/1 (48/3), 49/1 (49/3), 50/1 (50/3), 51/4, 51/5, 51/6, 54/3, 54/4, 54/5 (54/8), 55/1 (55/3), 56/3 (56/21), 56/5 (56/23), 56/8 (56/27), 56/9 (56/29), 56/11 (56/31), 56/13, 56/15, 56/16 (56/33), 57/3 (57/9), 58 (58/2), 59/2, 59/3 (59/5), 60/1, 60/2 (60/5), 60/3 (60/8, 60/9), 62/9 (62/28), 62/18 (62/31), 62/21 (62/33), 64 (64/2), 66/1 (66/21), 66/2 (66/25), 84 (84/2), 89/4, 90/6 (90/19), 90/7, 91 (91/2), 92/2, 93/5, 94/1 (94/5), 94/2 (94/7), 94/3 (94/9), 95/3, 96/1 (96/7), 96/4 (96/9), 96/5, 98 (98/2), 99/8 (99/43), 99/9 (99/45), 99/10 (99/47), 99/11, 100/1 (100/4), 100/2 (100/6), 101/1 (101/10), 101/3 (101/12), 101/5 (101/14), 101/6 (101/16), 102 (102/2), 103/2 (103/13), 103/4 (103/15), 103/6 (103/17), 104/1 (104/4), 105 (105/2), 106/5, 106/6, 106/8 (106/16), 106/9, 106/11, 106/14, 107/1 (107/4), 107/2, 108/1, 109/2, 110 (110/5), 111/6 (111/11), 111/8 (111/13), 111/9 (111/15), 113 (113/3), 114/1 (114/4), 155 (155/2).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> oraz czwartek 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20- 594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

**Data publicznego obwieszczenia 16 lipca 2024 r.**

**WIR-I.7820.2.9.2023.EPJ**

**Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:**

Identyfikator dokumentu	7632911.21725704.22824519
Nazwa dokumentu	WIR-I.7820.2.9.2023.EPJ obw. o wyd. dec. BIP i PRASA.pdf
Tytuł dokumentu	WIR-I.7820.2.9.2023.EPJ obw. o wyd. dec. BIP i PRASA
Sygnatura dokumentu	WIR-I.7820.2.9.2023
Data dokumentu	2024-07-04
Skrót dokumentu	CBCAB655FB63BBC5CD1F90F5AA9DE7C165F410B7
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	2024-07-04 12:34:14
Podpisane przez	Aleksandra Krzoska Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.122.10.10.

Data wydruku: 2024-07-16

Autor wydruku: Piorun-Jaworska Emilia (Starszy Specjalista)