

Załącznik do zarządzenia Nr 338/2024  
Prezydenta Miasta Siedlce  
z dnia 27 sierpnia 2024 r.

## W Y K A Z

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145)

### PRZEZNACZAM

do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość położoną w Siedlcach przy ul. Asza 4 oznaczoną w ewidencji gruntów m. Siedlce jako działka nr:

3/26 o pow. 0.0192 ha obręb 50, uregulowana w księdze wieczystej nr SI1S/00071228/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Siedlcach w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych

*Cena sprzedaży wynosi 118.153,73 zł*

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Piłsudskiego, Asza, Pułaskiego i Kochanowskiego w Siedlcach, uchwalonym uchwałą Rady Miasta Siedlce NR XX/241/2016 z dnia 31 maja 2016r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość oznaczony jest symbolem 7U/MW – tereny usług i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Przedmiotem sprzedaży jest własność gruntu na rzecz użytkownika wieczystego.

Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

*Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowne wnioski o nabycie najpóźniej w terminie do dnia 18 października 2024 r.*

PREZYDENT MIASTA

Tomasz Hapunowicz