**UMOWA NR …………**

zawarta dnia ……………………………..2024 roku pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Mazowieckim Urzędem Wojewódzkim w Warszawie**, z siedzibą   
pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-10-08-875, REGON 013272620, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

**Dyrektora Generalnego Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie**, z upoważnienia którego działa:

**Pani Anetta Mantiuk** – Dyrektor Biura Obsługi Urzędu w Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim   
w Warszawie, na podstawie upoważnienia nr 142/3/2024 z dnia 16 kwietnia 2024 roku, którego kserokopia stanowi załącznik nr 1,

a

**…………………………………..**, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

**………………………….**,

i łącznie zwanymi dalej„**Stronami**” oraz każda osobno „**Stroną**”.

Umowa została zawarta bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) w związku z art. 2 ust 1 pkt 1 tej ustawy, jako umowa obejmująca zamówienie o wartości mniejszej niż 130 tysięcy złotych, o następującej treści:

**§ 1**

**Definicje**

Ilekroć w Umowie używane są następujące pojęcia:

1. **konserwacja –** należy przez nie rozumiećutrzymanie w należytym stanie technicznym   
   i ciągłej sprawności technicznej instalacji i urządzeń systemu wentylacyjnego   
   oraz klimatyzatorów w budynkach Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie;
2. wada przedmiotu – należy przez nie rozumieć stwierdzone uszkodzenie urządzenia technicznego lub systemu urządzeń powodujące przerwę w ich używaniu lub utratę ich właściwości;
3. **protokół konserwacji** – należy przez nie rozumieć dokument będący potwierdzeniem wykonanych prac, a także specyfikacji wymienionych materiałów eksploatacyjnych, wzór stanowi załącznik nr 2;
4. **przedstawiciel Zamawiającego** – należy przez nie rozumieć pracownika Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie odpowiedzialnego za prawidłową realizację niniejszej umowy, wyznaczonego do kontaktu z Wykonawcą;
5. **Gwarancja** – należy przez nie rozumieć zobowiązanie wykonawcy systemu wentylacyjnego budynku, wykonanego na podstawie zawartej umowy nr 187/2019/BRI z dnia 3 lipca 2019 r., stanowiącej załącznik nr 10, wynikające z tej umowy oraz Karty gwarancyjnej, stanowiącej załącznik nr 4;
6. **Gwarant** – należy przez nie rozumieć firmę udzielająca gwarancji na wybudowany system wentylacyjny w budynku przy ul. Piłsudskiego 38 w Siedlcach „Defero” sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 102 lok. 112, 98-200 Sieradz, e-mail: biuro@defero.net.pl;
7. **Instrukcja Eksploatacji i Konserwacji** – należy przez nie rozumieć tom III dokumentacji powykonawczej inwestycji „Wzrost efektywności energetycznej poprzez termomodernizację trzech budynków MUW, polegających na budowie wentylacji w budynku biurowym zlokalizowanym w Siedlcach przy ul. Piłsudskiego 38” - załącznik nr 3;
8. **instrukcje obsługi klimatyzatorów** – należy przez nie rozumieć instrukcje obsługi klimatyzatorów Midea Kaisai KSR1 – 18HRN oraz GREE GWH12RB-K3DNA5C/I– VIOLA oraz Zakres prac wymaganych podczas wykonywania usługi przeglądu i konserwacji klimatyzatorów Midea Kaisai KSR1 – 18HRN i GREE GWH12RB-K3DNA5C/I– VIOLA   
   - załącznik nr 11.

**§ 2**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca wykonywanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonywać konserwację centrali wentylacyjnej, rekuperatorów oraz wszystkich urządzeń i instalacji wchodzących   
   w skład systemu wentylacyjnego wybudowanego przez Gwaranta oraz czterech klimatyzatorów zainstalowanych w budynku w Siedlcach przy ul. Piłsudskiego 38, będącym siedzibą Delegatury – Placówki Zamiejscowej w Siedlcach Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, w zakresie i terminach określonych w „Instrukcji Eksploatacji i Konserwacji” oraz instrukcjach obsługi klimatyzatorów.
2. Wykaz elementów oraz urządzeń, o których mowa w ust. 1, zawiera załącznik nr 5.
3. Wykonawca w terminie 5 dni roboczych od podpisania umowy jest zobowiązany   
   do zapoznania się z urządzeniami w obiekcie wskazanymi w załączniku nr 5.
4. Wszystkie koszty związane z konserwacją oraz materiałami niezbędnymi do jej wykonania ponosi Wykonawca.

**§ 3**

**Zobowiązania i obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w należytym stanie technicznym i ciągłej sprawności technicznej instalacji i urządzeń objętych umową.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania konserwacji urządzeń w godzinach pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku – od godz. 8.00 do 16.00.
3. W przypadku stwierdzenia wady przedmiotu systemu wentylacyjnego objętego gwarancją, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, zgodnie z zapisami § 5 karty gwarancyjnej, której kopia stanowi załącznik nr 4 do umowy, powiadomić Zamawiającego oraz w jego imieniu Gwaranta o wadzie i przystąpić do wszystkich dostępnych mu czynności mających na celu uniemożliwienie zwiększenia zakresu uszkodzeń.
4. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania protokołu konserwacji po każdej wizycie serwisowej, w ramach której dokonywał czynności konserwacyjnych.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługę stanowiącą przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z aktualną wiedzą techniczną, polskimi normami i instrukcjami technicznymi producentów części oraz urządzeń zawartymi w „Instrukcji Eksploatacji i Konserwacji” oraz instrukcjach obsługi klimatyzatorów.
6. Wykonawca zobowiązuje się do:
   1. przestrzegania obowiązujących przepisów prawa z zakresu: ustawy Prawo budowlane, BHP i ochrony p.poż;
   2. właściwej organizacji pracy w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektów Zamawiającego;
   3. zachowania porządku przy wykonywaniu prac;
   4. doprowadzenia do stanu pierwotnego miejsca, w którym wykonywane były prace po ich zakończeniu.
7. W przypadku potrzeby okresowego wyłączenia z ruchu instalacji w obiekcie w celu prawidłowego wykonania prac, Wykonawca każdorazowo jest zobowiązany uzgodnić czas wyłączenia z przedstawicielem Zamawiającego.
8. Do wykonywania usług stanowiących przedmiot umowy Wykonawca jest zobowiązany stosować materiały i urządzenia dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadające wymagane prawem atesty, aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności.
9. W przypadku stwierdzenia potrzeby wykonania prac wykraczających poza zakres czynności określony w „Instrukcji Eksploatacji i Konserwacji” oraz instrukcjach obsługi klimatyzatorów i wykraczający poza zakres gwarancji oraz konserwacji, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić przedstawiciela Zamawiającego oraz przygotować protokół koniecznych robót i materiałów niezbędnych do realizacji naprawy, celem zatwierdzenia przez Zamawiającego oraz uzyskania zgody na naprawę pozagwarancyjną.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia najpóźniej w dniu zawarcia umowy kopii polisy od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 zł na cały okres obowiązywania umowy wraz z dowodami płatności wymaganych składek. Potwierdzona   
    „za zgodność z oryginałem” kserokopia polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem prac stanowi załącznik nr 9. Przedmiotową polisę Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać przez cały okres obowiązywania umowy. W przypadku zapadalności kolejnych składek Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dowód ich opłacenia najpóźniej w dniu ich wymagalności. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać kopię polisy wraz z dowodami ich opłacenia   
    przez cały okres obowiązywania umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić osobom realizującym roboty w ramach niniejszej umowy, jednolitego stroju roboczego z nazwą/logo Wykonawcy, a w przypadku braku oznaczenia - identyfikatorów osobistych. Ubiory muszą być czyste i estetyczne. Przynajmniej jeden pracownik z ekipy powinien mieć zapewnioną łączność GSM.
12. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędnym wyposażeniem technicznym: narzędziami i urządzeniami oraz zapewni wszystkie materiały konieczne do prawidłowego wykonywania usług stanowiących przedmiot umowy (dla urządzeń wymienionych w załączniku nr 5).
13. W przypadku utraty gwarancji udzielonej przez Gwaranta na konserwowany system wentylacyjny, spowodowanej wadliwym lub nieterminowym wykonywaniem konserwacji przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy, wszelkie zobowiązania z tego tytułu przejmie na siebie Wykonawca, na zasadach obowiązujących w tym zakresie Gwaranta.

**§ 4**

**Zobowiązania Zamawiającego**

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do pomieszczeń, w których zamontowane są urządzenia objęte konserwacją.
2. Zamawiający zobowiązany jest do współdziałania z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności do uzgadniania sposobu jego realizacji, w tym w szczególności każdego zadania wymagającego uzgodnień z uwagi na dodatkowe koszty   
   np. usunięcia skutków awarii lub wyboru rozwiązania kosztowego.

**§ 5**

**Okres obowiązywania umowy**

Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od dnia jej podpisania.

**§ 6**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi **………. zł brutto** (słownie brutto: ……………… złotych ), w tym należny podatek VAT w wysokości **………..** **zł** (słownie: …………………. złotych), zgodnie z ofertą z dnia …………. roku, stanowiącą załącznik nr 6 do umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne w 4 równych ratach w kwocie ………….. **zł brutto** (słownie brutto… ………………… złotych ), w tym należny podatek VAT w wysokości **………..** **zł** (słownie: …………………. złotych).
3. Raty, o których mowa w ust. 2, będą płatne po upływie okresu rozliczeniowego wynoszącego 3 miesiące.
4. Podstawę do wystawienia faktury częściowej z danego okresu rozliczeniowego, zgodnie   
   z ust. 2-3, stanowią zatwierdzone przez Zamawiającego bez uwag i zastrzeżeń protokoły konserwacji, których wzór stanowi załącznik nr 2 do umowy. Należność zostanie uregulowana w terminie 21 dni od daty złożenia przez Wykonawcę oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT w Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim w Warszawie,   
   pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, REGON: 013272620, NIP: 525-10-08-875. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy ………………………………..
5. Wykonawca, do 7-go dnia następującego po okresie rozliczeniowym, złoży całość dokumentacji niezbędnej do prawidłowego rozliczenia usługi obejmującą zatwierdzone przez Zamawiającego protokoły wykonania konserwacji w kwartale, którego faktura dotyczy.
6. Strony postanawiają, ze jeżeli rachunek bankowy, którym posługuje się Wykonawca nie będzie ujęty w wykazie podatników, o którym stanowi art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, z późn. zm.), tzw. „białej liście podatników VAT”, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności i nie będzie stanowiło to naruszenia umowy.
7. Na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666, z późn. zm.) Zamawiający wyłącza możliwość stosowania przez Wykonawcę względem Zamawiającego ustrukturyzowanych faktur elektronicznych w zawiązku z realizacją umowy.
8. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z umową   
   lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności   
   do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
9. Za datę zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem dokonania przelewu na rzecz Wykonawcy.
10. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym.
11. W imieniu Wykonawcy wykonującego przedmiot Umowy w ramach konsorcjum, faktury,   
    o których mowa w niniejszej Umowie, wystawiać będzie podmiot będący liderem konsorcjum na chwilę podpisywania niniejszej Umowy. Pozostali członkowie konsorcjum niniejszym upoważniając wyżej wymieniony podmiot do dokonywania w imieniu i na rzecz wszystkich członków konsorcjum rozliczeń z jakiegokolwiek tytułu przewidzianego w Umowie, w tym do przyjmowania od Zamawiającego wszelkich płatności należnych tytułem wynagrodzenia Wykonawcy. Strony potwierdzają, że Zamawiający nie będzie dokonywał jakichkolwiek płatności bezpośrednio na rzecz członków konsorcjum, niebędących liderami konsorcjum. Bez względu na odrębne ustalenia konsorcjantów dotyczące wzajemnych rozliczeń   
    lub wiedzę Zamawiającego w przedmiocie treści Umowy zawartej pomiędzy członkami konsorcjum, Zamawiający nie ponosi jakiejkolwiek odpowiedzialności za dokonywanie rozliczeń zgodnie z Umową lub ustaleniami członków konsorcjum, o ile dotyczy.
12. Zapłata wynagrodzenia wskazanego w fakturze VAT wystawionej przez lidera konsorcjum, na rachunek wskazany w ust. 4, zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności wobec wszystkich pozostałych członków konsorcjum stanowiących Wykonawcę, o ile dotyczy.

**§ 7**

**Nadzór i osoby upoważnione**

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:

1) po stronie Zamawiającego:

a) pani Mirosława Glapa tel. 25 7558 407, e-mail: mglapa@mazowieckie.pl,

b) pani Sylwia Siudaj, tel. 25 755 84 12, e-mail: ssiudaj@mazowieckie.pl;

2) po stronie Wykonawcy:

…………………………, tel. ………………..., e-mail.: ………………………...

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób wyszczególnionych w ust 1. Zmiana ta nastąpi na podstawie poinformowania drugiej strony pisemnie lub elektronicznie na adresy wskazane powyżej i nie wymaga zmiany umowy.

**§ 8**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca w dniu podpisania umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1, w formie pieniężnej. Zabezpieczenie w formie gwarancji musi stanowić bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłaty wymaganej kwoty zabezpieczenia   
   na pierwsze, pisemne żądanie Zamawiającego, zawierające oświadczenie o niespełnianiu przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy.
2. Zamawiający zwróci Wykonawcy wniesione zabezpieczenie w wysokości 70% kwoty,   
   w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonaną.
3. Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu gwarancji jakości 30% kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w ust.1. Kwotę powyższą Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.

**§ 9**

**Gwarancja na wykonane roboty**

Na nowo instalowane elementy, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres   
6 miesięcy liczony od daty zatwierdzenia protokołu konserwacji lub na okres przewidziany   
w gwarancji producenta jeżeli jest on dłuższy niż 6 miesięcy.

**§ 10**

**Odstąpienie i wypowiedzenie umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy niezależnie od przypadków określonych w kodeksie cywilnym, w przypadku gdy Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie przystąpił do realizacji usług w terminie wynikającym z Umowy oraz jej załączników.
2. Zamawiającemu, do dnia upływu terminu określonego w § 6, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku gdy:
3. Wykonawca realizuje usługi przewidziane umową niezgodnie z jej postanowieniami oraz przepisami prawa i po dwukrotnym wezwaniu do prawidłowej realizacji tego nie uczyni;
4. nie przedstawi w terminie polisy wraz z dowodami opłacenia pozostałych składek   
   lub innego dokumentu ubezpieczeniowego potwierdzającego, że jest ubezpieczony   
   od odpowiedzialności cywilnej w kwocie określonej w § 3 ust. 10.
5. W przypadku nieterminowego lub wadliwego wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia jej ze skutkiem natychmiastowym.
6. Odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy może nastąpić w terminie 7 dni   
   od powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.
7. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy Wykonawca jest zobowiązany w terminie 7 dni wykonać na swój koszt zabezpieczenie instalacji objętych przedmiotem umowy na okoliczność przerwania prac. W przypadku opóźnienia w wykonaniu zabezpieczenia, Zamawiający wykona je we własnym zakresie, a kosztami z tego tytułu obciąży Wykonawcę.

**§ 11**

**Kary umowne**

1. Zamawiający zastrzega możliwość naliczenia i dochodzenia kar umownych w przypadku:
   1. zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy, zgodnie z § 2 ust. 1,   
      w terminach określonych w „Instrukcji Eksploatacji i Konserwacji” oraz instrukcjach obsługi klimatyzatorów – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego   
      w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
   2. odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w  wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych i kosztów wykonania zastępczego z należnego wynagrodzenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Potrącenie lub zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót, ani innych zobowiązań umownych.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.
5. Suma kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
6. W przypadku nieterminowego lub wadliwego wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie tej części przedmiotu umowy innemu Wykonawcy, a kosztami wykonawstwa zastępczego obciążyć Wykonawcę niniejszej umowy, niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1.

**§ 12**

**Zmiana postanowień umowy**

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty   
m.in. w następujących przypadkach:

1. odstąpienia od użytkowania urządzenia ujętego w załączniku nr 5. W takim wypadku wynagrodzenie kwartalne zostanie pomniejszone o kwotę za konserwację danego urządzenia oraz odpowiednio zostanie zmniejszone wynagrodzenie maksymalne, o którym mowa w § 6 ust. 1;

przyjęcia do użytkowania przez Zamawiającego urządzenia nie ujętego w załączniku nr 5, Wykonawca będzie zobowiązany do świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy również na tym urządzeniu. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zwiększone o kwotę za konserwację danego urządzenia oraz odpowiednio zostanie zwiększone wynagrodzenie całkowite, o którym mowa w § 6 ust. 1.

**§ 13**

**Dane osobowe**

1. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników  
   i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem Umowy. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania wszystkim osobom, których dane udostępnił Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej Umowy, informacji, o których mowa   
   w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zgodnie z treścią klauzuli informacyjnej, stanowiącej załącznik nr 7.

**§ 14**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w formie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się o każdej zmianie danych   
   do korespondencji. Obowiązek ten dotyczy Wykonawcy także w okresie gwarancji. Zaniechanie powyższego powoduje, że pisma wysyłane drugiej stronie na adres wskazany,uznaje się za doręczone.
4. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo budowlane.
5. Ewentualne spory wynikłe w trakcie wykonywania niniejszej Umowy Strony będą załatwiać w pierwszej kolejności polubownie.
6. W przypadku zaistnienia sporu i nieosiągnięcia przez Strony porozumienia polubownie, właściwym do jego rozpatrzenia będzie sąd powszechny właściwym miejscowo   
   dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu   
   dla każdej ze Stron. W przypadku złożenia przez Strony oświadczenia woli w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu Umowa będzie sporządzona w 1 (jednym) egzemplarzu udostępnionym elektronicznie.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

Załączniki:

1. Upoważnienie nr 142/3/2024 z dnia 16 kwietnia 2024 r.;
2. Wzór protokołu konserwacji;
3. Instrukcja Eksploatacji i konserwacji – tom III dokumentacji powykonawczej;
4. Karta Gwarancyjna;
5. Wykaz urządzeń i obiektów w systemie wentylacji;
6. Oferta Wykonawcy;
7. Klauzula RODO;
8. Polisa i potwierdzenie płatności składek OC Wykonawcy;
9. wydruk z CEIDG/KRS;
10. umowa nr 187/2019/BRI z dnia 3 lipca 2019 r.;
11. instrukcje obsługi klimatyzatorów Midea Kaisai KSR1 – 18HRN oraz GREE GWH12RB-K3DNA5C/I– VIOLA oraz Zakres prac wymaganych podczas wykonywania usługi przeglądu i konserwacji klimatyzatorów Midea Kaisai KSR1 – 18HRN i GREE GWH12RB-K3DNA5C/I– VIOLA.