

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zawiadamia się, że w dniu 25 września 2024 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 131/SPEC/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 573 od km 26+625 do km 29+625 na odcinku od m. Budy Kaleńskie do m. Kaleń na terenie gm. Szczawin Kościelny”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, działający przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Rafała Urbana.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, w powiecie gostynińskim, w gminie Szczawin Kościelny.

### Działki usytuowania obiektu:

- działki w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 573 w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji:

**obręb 0004 Budy Kaleńskie:** działka nr ewidencyjny: 56

**obręb 0015 Kaleń:** działka nr ewidencyjny: 80

- działki w projektowanym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 573 w części lub całości, podlegające podziałowi i przeznaczone do przejęcia pod inwestycję (w nawiasach numery działek po podziale - tłustym drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

**obręb 0004 Budy Kaleńskie:** działki nr ewidencyjne: 170/2(**170/3**, 170/4), 6/2(**6/3**, 6/4), 7/7/1, 7/2), 10(**10/3**, 10/1, 10/2), 16(**16/1**, 16/2, 16/3), 182(**182/1**, 182/2), 21(**21/1**, 21/2), 116(**116/1**, 116/2), 117(**117/1**, 117/2), 183(**183/1**, 183/2), 119(**119/1**, 119/2), 120(**120/1**, 120/2), 121(**121/1**, 121/2), 122(**122/1**, 122/2), 123(**123/1**, 123/2), 124/1(**124/3**, 124/4), 190(**190/1**, 190/2), 126(**126/1**, 126/2), 191/1(**191/3**, 191/4), 191/2(**191/5**, 191/6), 129(**129/1**, 129/2), 130/2(**130/3**, 130/4), 130/1(**130/5**, 130/6), 131/1(**131/4**, 131/5), 131/3(**131/6**, 131/7), 192(**192/1**, 192/2), 133(**133/1**, 133/2), 134(**134/1**, 134/2), 135(**135/1**, 135/2), 136(**136/1**, 136/2), 137(**137/1**, 137/2), 139/2(**139/3**, 139/4), 139/1(**139/5**, 139/6), 141/1(**141/3**, 141/4), 141/2(**141/5**, 141/6), 142(**142/1**, 142/2), 143/5(**143/6**, 143/7), 143/4(**143/8**, 143/9), 144/1(**144/10**, 144/11), 144/3(**144/8**, 144/9), 145(**145/1**, 145/2), 47(**47/1**, 47/2), 48/1(**48/5**, 48/6), 48/2(**48/3**, 48/4), 49/4(**49/5**, 49/6), 49/3(**49/7**, 49/8), 50(**50/1**, 50/2), 51/2(**51/5**, 51/6), 51/1(**51/3**, 51/4), 146/2(**146/3**, 146/4), 146/1(**146/5**, 146/6), 147(**147/1**, 147/2), 148/1(**148/3**, 148/4), 148/2(**148/5**, 148/6), 152(**152/1**, 152/2), 153(**153/1**, 153/2),

**obręb 0015 Kaleń:** działki nr ewidencyjne: 81/1(**81/12**, 81/13), 81/3(**81/10**, 81/11), 81/4(**81/8**, 81/9), 81/5(**81/6**, 81/7), 2(**2/1**, 2/2), 5(**5/1**, 5/2), 6/4(**6/5**, 6/6), 6/1(**6/7**, 6/8), 6/3(**6/9**, 6/10), 82/1(**82/13**, 82/14), 82/2(**82/11**, 82/12), 83(**83/1**, 83/2), 7(**7/1**, 7/2), 8/4(**8/12**, 8/13), 8/6(**8/14**, 8/15), 8/5(**8/16**, 8/17), 84(**84/1**, 84/2), 9(**9/1**, 9/2), 85/1(**85/5**, 85/6), 101(**101/1**, 101/2), 86/1(**86/5**, 86/6), 86/2(**86/3**, 86/4), 87(**87/1**, 87/2), 11/1(**11/2**, 11/3), 13/2(**13/3**, **13/4**, 13/5), 14(**14/1**, 14/2), 41(**41/1**, 41/2), 88/1(**88/7**, 88/8), 89(**89/1**, 89/2), 90(**90/1**, 90/2), 91(**91/1**, 91/2), 114/1(**114/5**, 114/6), 114/2(**114/3**, 114/4), 115/2(**115/5**, 115/6), 115/1(**115/3**, 115/4),

- działki poza projektowanym pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 573, podlegające podziałowi i przeznaczone pod rozbudowę innych dróg publicznych zgodnie z art. 11f ust 1 pkt 2 ustawy zrid (w nawiasach numery działek po podziale - tłustym drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod rozbudowę innych dróg publicznych – drogę powiatową 1420W):

**obręb 0004 Budy Kaleńskie:** działka nr ewidencyjny: 16(16/1, **16/2**, 16/3),

- działki zlokalizowane poza pasem drogi wojewódzkiej nr 573 niezbędnych dla przebudowy innych dróg publicznych, zjazdów, budowy/ przebudowy sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:

**obręb 0004 Budy Kaleńskie:** działki nr ewidencyjne: 17/5, 18, 182/2(182), 116/2(116),

117/2(117), 183/2(183), 119/2(119), 141/6(141/2), 142/2(142), 143/9(143/4), 144/11(144/1), 52, 146/6(146/1), 144/9(144/3), 10/2(10), 6/4(6/2), 19, 25/1, 25/3, 25/4, 28/2, 29/3, 30/1, 31/4, 31/2, 37, 38/2, 39/2, 40/5, 134/2(134), 191/6(191/2), 40/3, 40/4, 141/4(141/1), 48/4(48/2), 51/4(51/1),

**obręb 0015 Kaleń:** działka nr ewidencyjny: 86/4(86/2), 87/2(87), 88/8(88/1), 114/6(114/1), 115/6(115/2), 14/2(14), 6/6(6/4), 6/10(6/3), 6/8(6/1), 7/2(7/), 8/15(8/6), 9/2(9), 12/2, 11/3(11/1), 13/5(13/2), 115/4(115/1), 114/4(114/2).

Jednocześnie tutejszy organ informuje, że w dniu 25 września 2024 r., została wydana decyzja Nr 132/SAAB/2024 umarzająca przedmiotowe postępowanie w zakresie działki inwestycyjnej o nr ew. 66 obręb 0015 Kaleń.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> oraz czwartek 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20-594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

**Data publicznego obwieszczenia 17 października 2024 r.  
WIR-I.7820.2.11.2024.AT.AW**