

Załącznik Nr 1
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120.52.2024
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 22 października 2024 r.

STAROSTA SIERPECKI

w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA
W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA OKRES 2 LAT**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer ewidencyjny działki)	Numer księgi wieczystej lokalu	Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu najmu i termin jej płatności
1	Studzieniec	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 66,70 m ² w budynku znajdującym się na działce nr 195/26 o pow. 0,2038 ha	PL1E/00030252/4	<p>Lokal nr 1 znajduje się na parterze budynku wielorodzinnego z wielkiej płyty, wybudowanego w latach 70-tych XX wieku. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC i korytarza. Do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy oraz pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym, zlokalizowanym na działce o numerze ewidencyjnym 195/36.</p> <p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych działek. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działki znajdują się na terenach zabudowy garażowej i mieszkaniowej; obszarach stref ochronnych o szerokości 100 m wyznaczonych od linii brzegowych rzeki Skrwy oraz zbiorników powierzchniowych; w granicach chronionego krajobrazu Przyrzecze Skrwy Prawej.</p>	650,00 zł miesięcznie płatne z góry do 10 dnia każdego miesiąca. Czynnysz miesięczny podlegać będzie waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły podawany przez GUS, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polskim.

1. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.


STAROSTA
Przemysław Burzyński