

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35. ust. 1 i 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) – zwanej dalej ugn, w związku z Zarządzeniem Wojewody Mazowieckiego z dnia 7 października 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, Starosta Kozienicki podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie art. 37 ust. 1 ugn.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie	Cena wywoławcza nieruchomości	Forma zbycia
dz. nr. 679 obręb: Zwola gmina: Gniewoszków powiat: Kozienice nr księgi wieczystej: RA1K/00023812/0	0,21 ha	Nieruchomość zabudowana murem budynkiem gospodarczym w złym stanie technicznym o pow. zabudowy 52 m ² . Działka posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej, ma regularny kształt, dostęp do energii elektrycznej. W rejonie działki dostępne media: woda. Teren działki równy, z nieznacznym spadkiem, nieogrodzony, nieutwardzony, porośnięty roślinnością trawiastą i drzewami wyodrębnionymi z samosiewu, wymagający uporządkowania.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniewoszków przyjętego uchwałą Rady Gminy Nr XX/192/01 z dnia 9 lutego 2001 r. dla przedmiotowej działki określona została funkcja „tereny mieszkaniowe”	26 600,00 zł (Słownie złotych: dwadzieścia sześć tysięcy sześćset 00/100)	na sprzedaż (przetarg)

dz. nr. 681/1 obręb: Zwola gmina: Gniewoszków powiat: Kozienice nr księgi wieczystej: RA1K/00025174/9	0,04 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej, ma regularny kształt, dostęp do energii elektrycznej. W rejonie działki dostępne media: woda. Teren działki równy, z nieznacznym spadkiem, nieogrodzony, nieutwardzony, porośnięty roślinnością trawiastą i drzewami wyodrębnionymi z samosiewu, wymagający uporządkowania.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniewoszków przyjętego uchwałą Rady Gminy Nr XX/192/01 z dnia 9 lutego 2001 r. dla przedmiotowej działki określona została funkcja „tereny mieszkaniowe”	12 800,00 zł (słownie złotych: dwanaście tysięcy osiemset, 00/10)	na sprzedaż (przetarg)
--	---------	---	---	--	---------------------------

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Kozienicach, Urzędzie Gminy Gniewoszków, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych właściwego Urzędu oraz na stronie podmiotowej Wojewody Mazowieckiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na podstawie art. 34. ust. 1 pkt 1 i 2 ugn wyżej cytowanej ustawy z zastrzeżeniem art. 216a, osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski o ich nabycie po cenie podanej w wykazie, w terminie 6 tygodni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

STAROSTA
mgr Krzysztof Wojski