

**WYKAZ Nr 82/WI/2024**

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że w związku z realizacją roszczenia wynikającego z art. 198 g, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) niżej opisana nieruchomość, stanowiąca własność Skarbu Państwa, przeznaczona została do zbycia w trybie bezprzetargowym, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

<b>adres nieruchomości:</b>	Ul. Rydygiera 12
<b>nr działki ewidencyjnej:</b>	43/1
<b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>	7-03-04
<b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>	WA1M/00514225/3
<b>powierzchnia:</b>	1174 m <sup>2</sup>
<b>opis nieruchomości:</b>	Nieruchomość zabudowana infrastrukturą drogową.
<b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b>	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu Żoliborza Południowego, zgodnie z którym dla gruntu określono funkcję 15 KD-D – droga dojazdowa.
<b>cena nieruchomości:</b>	297 162,80 zł

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA MIĘDZA WŁAŚCIĄ I SKARBEM PAŃSTWA

  
Katarzyna Dąbrowska