

wykaz nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w formie darowizny

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. - Dz. U. 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Starosta Warszawski Zachodni podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w formie darowizny:

Lp.	Położenie, adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków/Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Gmina Ożarów Mazowiecki, obręb 0008	Zabudowana nieruchomość gruntowa opisana jako działka ew. nr 189/15 wraz z udziałem wynoszącym 125977/148997 części we współwłasności działki ew. nr 189/16 WA1P/00044074/6	0,0499 ha 0,0450 ha	Tereny usług administracji UA	Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym oraz budynkiem garażowym	617 447,87 zł (wartość gruntu) 7 312 301,57 zł (wartość naniesień budowlanych)	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie darowizny

Termin wywieszenia wykazu: od 03.12.2024 r. do 23.12.2024 r. włącznie.

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) pierwszeństwo nabycia nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 14.01.2025 roku ;
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 14.01.2025 roku.
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim ul. Poznańska 129/133. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego.

STAROSTA

Romuald Reszka