



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 05 grudnia 2024 r.

WIR-I.747.7.35.2024.DR

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Zgodnie z art. 31g ust. 4, art. 89 ust. 1, art. 90, w związku z art. 31f ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1747), dalej specustawa, zgodnie z art. 9, art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) - dalej Kpa niniejszym zawiadamia się, że Wojewoda Mazowiecki wydał w dniu 4 grudnia 2024 r. decyzję Nr 169/SPEC/2024 o zezwoleniu na udostępnienie nieruchomości na rzecz:

inwestor: Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o.
Al. Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa

inwestycja: „budowa Centralnego Portu Komunikacyjnego wraz z urządzeniami i obiektami niezbędnymi do jego funkcjonowania”

Adres zamierzenia inwestycyjnego:
woj. mazowieckie,

pow. grodziski

gm. Baranów, jedn. ew. nr 140503_2

obr. 0005 Buszyce, dz. ew. nr 185/2, 192, 196, 31

obr. 0020 Strumiany Dolne, dz. ew. nr 420, 471, 473, 476, 487

obr. 0021 Wyczółki, dz. ew. nr 198/1, 54

obr. 0023 Strumiany Górne, dz. ew. nr 14, 353/2, 49

pow. sochaczewski

gm. Teresin, jedn. ew. nr 142808_2

obr. 0011 Maurycew, dz. ew. nr 89/1, 93/1, 94

obr. 0018 Pawłówek, dz. ew. nr 66

obr. 0022 Skrzew, dz. ew. nr 119, 120, 127, 132, 135, 146, 34, 55, 60/1, 61, 69, 84, 85, 86, 93, 94/5, 97, 98

pow. żyrardowski

gm. Wiskitki, jedn. ew. nr 143805_5

obr. 0006 Duninpol, dz. ew. nr 84

obr. 0012 Janówek, dz. ew. nr 17, 4

obr. 0022 Nowy Oryszew, dz. ew. nr 57, 58, 59, 60, 82, 83, 84, 85, 97

obr. 0023 Oryszew Osada, dz. ew. nr 2, 25/2, 30/4, 31

obr. 0024 Podbuszyce, dz. ew. nr 11, 12, 4/2, 5/2, 50

obr. 0025 Podoryszew, dz. ew. nr 19, 20, 22/1, 29, 31, 32

Na podstawie art. 31h ust. 3 specustawy decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Decyzja o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości ma na celu umożliwienie inwestorowi przeprowadzenia badań lub pomiarów niezbędnych do przygotowania i realizacji inwestycji.

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5, tel.: (+48) 22 695 60 86 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /t6j4jd68r/skrytka

www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.gov.pl/web/uw-mazowiecki w zakładce ochrona danych osobowych.

Akta przedmiotowej sprawy wraz z decyzją znajdują się do wglądu w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa.

Strona chcąc zapoznać się z decyzją oraz aktami postępowania, może tego dokonać w siedzibie tutejszego organu na Pl. Bankowym 3/5 pok. 7 w poniedziałek w godz. 13.00 – 16.00 lub w czwartek w godz. 8.00 – 12.00 **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.** Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

Odwołanie od decyzji wnosi się w terminie w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.

Właściwy miejscowo wojewoda doręcza decyzję o udostępnieniu nieruchomości na cele badań i pomiarów wnioskodawcy, a pozostałe strony zawiadamia o jej wydaniu, w drodze obwieszczenia, w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację tej inwestycji, na stronach internetowych urzędu wojewódzkiego oraz tych gmin, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim - zgodnie z art. 31g ust. 4 specustawy.

Niezwłocznie po wykonaniu prac na Inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości przysługuje od Inwestora odszkodowanie - art. 31i ust. 1 i 2 specustawy.

Odszkodowanie przysługuje również za okres braku możliwości korzystania z nieruchomości lub jej części objętej decyzją – art. 31i ust. 4 specustawy.

Decyzję o odszkodowaniu wydaje na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości właściwy miejscowo wojewoda w terminie miesiąca od dnia złożenia wniosku. Wniosek, o którym mowa w zdaniu pierwszym, składa się nie później niż w terminie miesiąca od dnia stwierdzenia wystąpienia szkody i nie później niż w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia badań lub pomiarów, o których mowa w art. 31f ust. 1 – art. 31i ust. 6 specustawy.

Zgodnie z przepisami art. 31h ust. 5 specustawy, obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.

Data publicznego obwieszczenia: **23 grudnia 2024 r.**

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzoska
Dyrektor Wydziału Infrastruktury i
Rolnictwa

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia:

zdjęto dnia:

Na stronie internetowej BIP urzędu

wywieszono dnia:

data ważności:

pieczęć urzędu oraz podpis