

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamia się, że w dniu 6 grudnia 2024 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 176/SPEC/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi krajowej nr 79 na odcinku Ciepiałów – Lipsko od km ok. 119+970 do km ok. 128+200 wraz z budową obwodnicy Ciepiałowa Odcinek 1. Budowa obwodnicy Ciepiałowa w km 119+970 do km ok. 121+836”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, działający przez pełnomocnika Pana Macieja Oczko.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Ciepiałów, powiat lipski, w województwie mazowieckim.

Działki usytuowania obiektu:

- numery działek w projektowanym pasie drogowym podlegające podziałowi przeznaczone do przejścia pod inwestycję na rzecz Skarbu Państwa (**tlustym drukiem** – numery działek przeznaczone do przejścia dla inwestycji, w nawiasach numery działek po podziale)

jednostka ewidencyjna: 140902_5 Ciepiałów – obszar wiejski, obręb 0009 Ciepiałów Stary: działka o nr ew.: 136/3 (**136/5**; 136/6);

jednostka ewidencyjna: 140902_4 Ciepiałów – miasto, obręb 0001 Ciepiałów: działki o nr ew.: 713(**713/1**; **713/2**); 714(**714/1**; **714/2**); 715(**715/1**; **715/2**); 730(**730/1**; **730/2**; **730/3**); 731(**731/1**; **731/2**; **731/3**); 732(**732/1**; **732/2**; **732/3**); 733(**733/1**; **733/2**; **733/3**); 734(**734/1**; **734/2**; **734/3**); 735(**735/1**; **735/2**; **735/3**); 736/2(**736/3**; **736/4**; **736/5**); 737(**737/1**; **737/2**; **737/3**); 738(**738/1**; **738/2**; **738/3**; **738/4**); 739(**739/1**; **739/2**; **739/3**; **739/4**); 744(**744/1**; **744/2**; **744/3**; **744/4**); 745(**745/1**; **745/2**; **745/3**; **745/4**); 746(**746/1**; **746/2**; **746/3**; **746/4**; **746/5**); 747(**747/1**; **747/2**; **747/3**; **747/4**; **747/5**); 748(**748/1**; **748/2**; **748/3**; **748/4**; **748/5**); 749(**749/1**; **749/2**; **749/3**; **749/4**; **749/5**); 750(**750/1**; **750/2**; **750/3**; **750/4**; **750/5**); 751(**751/1**; **751/2**; **751/3**; **751/4**; **751/5**); 752(**752/1**; **752/2**; **752/3**; **752/4**; **752/5**); 753(**753/1**; **753/2**; **753/3**; **753/4**; **753/5**); 754(**754/1**; **754/2**; **754/3**; **754/4**; **754/5**); 755(**755/1**; **755/2**; **755/3**; **755/4**; **755/5**); 756(**756/1**; **756/2**; **756/3**; **756/4**; **756/5**); 757(**757/1**; **757/2**; **757/3**; **757/4**; **757/5**); 758(**758/1**; **758/2**; **758/3**; **758/4**; **758/5**); 759(**759/1**; **759/2**; **759/3**; **759/4**; **759/5**); 760(**760/1**; **760/2**; **760/3**; **760/4**; **760/5**; **760/6**); 761(**761/1**; **761/2**; **761/3**; **761/4**; **761/5**; **761/6**); 762(**762/1**; **762/2**; **762/3**; **762/4**; **762/5**; **762/6**); 763(**763/1**; **763/2**; **763/3**; **763/4**; **763/5**); 764(**764/1**; **764/2**; **764/3**; **764/4**); 765(**765/1**; **765/2**; **765/3**; **765/4**); 766(**766/1**; **766/2**; **766/3**; **766/4**); 767(**767/1**; **767/2**; **767/3**; **767/4**); 768(**768/1**; **768/2**; **768/3**); 769(**769/1**; **769/2**; **769/3**); 770(**770/1**; **770/2**; **770/3**); 771(**771/1**; **771/2**; **771/3**); 772(**772/1**; **772/2**; **772/3**; **772/4**); 773(**773/1**; **773/2**; **773/3**; **773/4**; **773/5**); 774(**774/1**; **774/2**; **774/3**; **774/4**; **774/5**); 775(**775/1**; **775/2**; **775/3**; **775/4**; **775/5**); 776(**776/1**; **776/2**; **776/3**; **776/4**; **776/5**); 777(**777/1**; **777/2**; **777/3**); 778(**778/1**; **778/2**; **778/3**); 779(**779/1**; **779/2**; **779/3**); 780(**780/1**; **780/2**); 781(**781/1**; **781/2**); 782(**782/1**; **782/2**); 783(**783/1**; **783/2**); 784(**784/1**; **784/2**); 1845(**1845/1**; **1845/2**); 1846(**1846/1**; **1846/2**); 1847(**1847/1**; **1847/2**); 1848(**1848/1**; **1848/2**); 1849(**1849/1**; **1849/2**); 1850(**1850/1**; **1850/2**); 1851(**1851/1**; **1851/2**); 2049(**2049/1**; **2049/2**); 2054(**2054/1**; **2054/2**); 2055(**2055/1**; **2055/2**); 2056(**2056/1**; **2056/2**; **2056/3**); 2057(**2057/1**; **2057/2**; **2057/3**); 2058(**2058/1**; **2058/2**; **2058/3**); 2059(**2059/1**; **2059/2**; **2059/3**); 2060(**2060/1**; **2060/3**; **2060/2**); 2061(**2061/1**; **2061/2**; **2061/3**); 2062(**2062/1**; **2062/2**; **2062/3**); 2063(**2063/1**; **2063/2**; **2063/3**; **2063/4**); 2064(**2064/1**; **2064/2**); 2065(**2065/1**; **2065/2**); 2066(**2066/1**; **2066/2**); 2067(**2067/1**; **2067/2**); 2068(**2068/1**; **2068/2**); 2069(**2069/1**; **2069/2**); 2070 (**2070/1**; **2070/2**); 2142(**2142/1**; **2142/2**; **2142/3**); 2143(**2143/1**; **2143/2**; **2143/3**); 2144(**2144/1**; **2144/2**; **2144/3**); 2145(**2145/1**; **2145/2**; **2145/3**); 2146/2(**2146/3**; **2146/4**; **2146/5**); 2147(**2147/1**; **2147/2**; **2147/3**); 2148(**2148/1**; **2148/2**; **2148/3**); 2149(**2149/1**; **2149/2**; **2149/3**); 2150(**2150/1**; **2150/2**; **2150/3**); 2151(**2151/1**; **2151/2**; **2151/3**); 2152(**2152/1**; **2152/2**; **2152/3**); 2153(**2153/1**; **2153/2**; **2153/3**); 2154(**2154/1**; **2154/2**; **2154/3**); 2155(**2155/1**; **2155/2**; **2155/3**); 2156(**2156/1**; **2156/2**; **2156/3**); 2157(**2157/1**; **2157/2**; **2157/3**);

2158(2158/1; 2158/2; 2158/3; 2158/4; 2158/5; 2158/6); 2159(2159/1; 2159/2; 2159/3; 2159/4; 2159/5; 2159/6); 2160(2160/1; 2160/2; 2160/3; 2160/4; 2160/5; 2160/6); 2161(2161/1; 2161/2; 2161/3; 2161/4; 2161/5; 2161/6; 2161/7); 2162(2162/1; 2162/2; 2162/3; 2162/4; 2162/5; 2162/6; 2162/7); 2163/1(2163/3; 2163/4; 2163/5; 2163/6; 2163/7; 2163/8); 2163/2(2163/9; 2163/10); 2164/1(2164/3; 2164/4; 2164/5; 2164/6); 2164/2(2164/7; 2164/8); 2165/1(2165/3; 2165/4; 2165/5; 2165/6); 2165/2(2165/7; 2165/8); 2166/1(2166/3; 2166/4; 2166/5; 2166/6); 2167/1(2167/3; 2167/4; 2167/5; 2167/6); 2168(2168/1; 2168/2; 2168/3); 2169(2169/1; 2169/2; 2169/3); 2170(2170/1; 2170/2; 2170/3); 2171(2171/1; 2171/2; 2171/3); 2172(2172/1; 2172/2); 2173(2173/1; 2173/2); 2174(2174/1; 2174/2); 2529(2529/1; 2529/2; 2529/3; 2529/4);

- numer działki w projektowanym pasie drogowym przeznaczona do przejęcia pod inwestycję w całości na rzecz Skarbu Państwa

jednostka ewidencyjna: 140902_4 Ciepiałów – miasto, obręb 0001 Ciepiałów: działka o nr ew.: 712;

- numer działki stanowiąca istniejący pas drogowy drogi krajowej 79:

jednostka ewidencyjna: 140902_4 Ciepiałów – miasto, obręb 0001 Ciepiałów: działka o nr ew.: 589/1;

- numer działki stanowiąca istniejący pas drogowy drogi krajowej 79 podlegająca podziałowi (**tlustym drukiem** – numer działki przeznaczona dla inwestycji w części lub całości, w nawiasach numery działek po podziale)

jednostka ewidencyjna: 140902_5 Ciepiałów – obszar wiejski, obręb 0009 Ciepiałów Stary: działka o nr ew.: 136/4 (136/7; 136/8);

- numery działek w projektowanym pasie drogowym stanowiące własności Skarbu Państwa podlegające podziałowi: (**tlustym drukiem** – numery działek przeznaczone do przejęcia dla inwestycji, w nawiasach numery działek po podziale):

jednostka ewidencyjna: 140902_5 Ciepiałów – obszar wiejski, obręb 0009 Ciepiałów Stary: działka o nr ew.: 526/3 (526/5; 526/6; 526/7; 526/8);

jednostka ewidencyjna: 140902_4 Ciepiałów – miasto, obręb 0001 Ciepiałów: działki o nr ew.: 729 (729/1; 729/2; 729/3); 2048(2048/1; 2048/2);

- numer działki w projektowanym pasie drogowym stanowiąca istniejący pas drogi powiatowej nr 1914W podlegająca podziałowi do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa (**tlustym drukiem** – numer działki przeznaczony do przejęcia dla inwestycji, w nawiasach numer działki po podziale)

jednostka ewidencyjna: 140902_4 Ciepiałów – miasto, obręb 0001 Ciepiałów: działka o nr ew.: 619/2 (619/4; 619/5; 619/6);

- numer działki w projektowanym pasie drogowym stanowiąca istniejący pas drogi gminnej nr 190248W podlegająca podziałowi do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa (**tlustym drukiem** – numer działki przeznaczony do przejęcia dla inwestycji, w nawiasach numer działki po podziale)

jednostka ewidencyjna: 140902_4 Ciepiałów – miasto, obręb 0001 Ciepiałów: działka o nr ew.: 2091/1 (2091/3; 2091/4; 2091/5);

- numery działek podlegające ograniczeniu w korzystaniu niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych, zjazdów oraz rozbiórki istniejących obiektów budowlanych (w nawiasach – numery działek po podziale)

jednostka ewidencyjna: 140902_5 Ciepiałów – obszar wiejski, obręb 0009 Ciepiałów Stary: działka o nr ew.: 526/3 (526/7); 526/3 (526/8);

jednostka ewidencyjna: 140902_4 Ciepiałów – miasto, obręb 0001 Ciepiałów: działki o nr ew.: 619/2 (619/5); 619/2 (619/6); 711; 715 (715/2); 716; 729 (729/3); 730 (730/3); 731 (731/3); 732 (732/3); 733 (733/3); 734 (734/3); 735 (735/3); 736/2 (736/5); 737 (737/3); 738 (738/4); 739 (739/4); 744 (744/4); 745 (745/4); 746 (746/5); 749 (749/4); 749 (749/5); 750 (750/4); 750 (750/5); 751 (751/4); 751 (751/5); 752 (752/4); 752 (752/5); 753 (753/4); 753 (753/5); 754 (754/4); 754 (754/5); 755 (755/4); 756 (756/4); 758 (758/5); 759 (759/5); 760 (760/6); 761 (761/6); 762 (762/6); 763 (763/5); 764 (764/4); 767 (767/4); 768 (768/3); 769 (769/3); 770 (770/3); 771 (771/3); 772 (772/4); 773 (773/5); 774 (774/5); 775 (775/5); 1845 (1845/2); 1846 (1846/2); 1847 (1847/2); 1848 (1848/2); 1849 (1849/2); 1850 (1850/2); 1851 (1851/2); 1852; 1853; 2048 (2048/2); 2053; 2054 (2054/2); 2055 (2055/2); 2056 (2056/3); 2091/1 (2091/4); 2091/1 (2091/5); 2161 (2161/7); 2162 (2162/6); 2162 (2162/7); 2163/1 (2163/7); 2163/2 (2163/10); 2164/2 (2164/8); 2165/2 (2165/8); 2168 (2168/3); 2529 (2529/4).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz czwartek 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20-594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Data publicznego obwieszczenia 7 stycznia 2025 r.

WIR-I.7820.1.5.2024.AW