

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Niniejszym, na podstawie art. 9q ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 roku *o transporcie kolejowym* (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1297, z późn. zm.) – dalej jako *utk*, oraz w związku z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2016 r., poz. 353, z późn. zm.) – dalej jako *ooś*, informujemy, że na wniosek inwestora: Miasta Stołecznego Warszawy, 00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5, reprezentowanego przez pełnomocnika p. Grzegorza Mirosa, została wydana przez Wojewodę Mazowieckiego decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla obiektów metra dla inwestycji pn.:

„Budowa II linii metra w Warszawie – I etap realizacji odcinka zachodniego (od szlaku za stacją C09 „Rondo Daszyńskiego” do torów odstawczych za stacją C06 „Księcia Janusza”), **w zakresie budowy stacji C06 „Księcia Janusza” wraz z torami odstawczymi za stacją** (wyznaczonej pikietażami torów: tor lewy „L” – od L 66+39.469 do L 72+44.685; tor prawy „P” – od P 66+34.486 do P 72+38.885)”, w skład której wchodzi: podziemny obiekt kubaturowy (korpus stacji z tunelem torów odstawczych) wraz z infrastrukturą techniczną, elementy naziemne tj. pawilony wyjściowe, czerpniowo-wyrzutnia z wentylatornią, pawilony wyjściowe dla służb, pracowników i ekip ratunkowych wraz z infrastrukturą techniczną, rozbudowa podziemnej infrastruktury technicznej, przebudowa układu drogowego wynikająca z budowy metra, **w zakresie obiektów metra oraz obiektów z nim związanych, znajdujących się w obszarach, na których nie przewidziano obiektów metra w aktualnie obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, tj. na terenie działek ewidencyjnych z obrębu 6-07-02, w jednostce ewidencyjnej Dzielnicy Wola m. st. Warszawy, opisanych w poniższej tabeli:**

Lp	Dotychczasowi właściciele/zarządcy nieruchomości	Forma władania	Nr działki przed podziałem (powierzchn. w ha)	Nr działki projektowanej przeznaczonej pod inwestycje (powierzchnia w ha)	Nr działki pozostającej (powierzchnia ha)/Uwagi
1	2	3	4	5	6
1.	Miasto Stołeczne Warszawa 00-950 Warszawa, Pl. Bankowy 3/5	właściciel	35 (0,7993)	<b>cz. dz. 35</b>	Działka nie ulega podziałowi, obszar inwestycji wskazany w załączniku graficznym
	Spółdzielnia Mieszkaniowa Mszczonowska 01-111 Warszawa, Jana Olbrachta 64	władający			
2.	Miasto Stołeczne Warszawa 00-950 Warszawa, Pl. Bankowy 3/5	właściciel	52/31 (0,0116)	<b>cz. dz. 52/31</b>	Działka nie ulega podziałowi, obszar inwestycji wskazany w załączniku graficznym
	Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy 00-950 Warszawa, Pl. Bankowy 3/5	gospodarowanie zasobem nieruchomości			
3.	Miasto Stołeczne Warszawa 00-950 Warszawa, Pl. Bankowy 3/5	właściciel	54/8 (0,0661)	<b>cz. dz. 54/8</b>	Działka nie ulega podziałowi, obszar inwestycji wskazany w załączniku graficznym
	Spółdzielnia Mieszkaniowa Mszczonowska 01-111 Warszawa, Jana Olbrachta 64	władający			
4.	„C.Ulrich” Założone w 1805 roku w Warszawie Spółka Akcyjna 81-540 Gdynia, Aleja Zwycięstwa 252 m. 3	właściciel	58/3 (0,0679)	<b>58/6 (0,0036)</b>	58/5 (0,0643)
5.	„C.Ulrich” Założone w 1805 roku w Warszawie Spółka Akcyjna 81-540 Gdynia, Aleja Zwycięstwa 252 m. 3	właściciel	58/4 (0,0926)	<b>58/8 (0,0189)</b>	58/7 (0,0737)

6.	Miasto Stołeczne Warszawa 00-950 Warszawa, Pl. Bankowy 3/5	właściciel	69 (0,1306)	cz. dz. 69	Działka nie ulega podziałowi, obszar inwestycji wskazany w załączniku graficznym
	Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy 00-950 Warszawa, Pl. Bankowy 3/5	gospodarowanie zasobem nieruchomości			

Oznaczenia: cz. dz. – część działki

Inwestor na wskazanym wyżej terenie planuje wykonanie:

1. czerpnie-wyrzutni z klatką ewakuacyjną, podziemnego kanału wentylacyjnego i elementów infrastruktury drogowej (w obszarze wskazanym w wierszu 1. i 2. powyższej tabeli),
2. czerpnie-wyrzutni i podziemnego kanału wentylacyjnego (w obszarze wskazanym w wierszu 3. powyższej tabeli),
3. wyjść pasażerskich, podziemnego korytarza łączącego wyjścia ze stacją metra i chodnika dla pieszych (w obszarze wskazanym w wierszu 4. i 5. powyższej tabeli),
4. czerpnie-wyrzutni, wyjść pasażerskich, podziemnego korytarza łączącego wyjścia ze stacją metra i chodnika dla pieszych (w obszarze wskazanym w wierszu 6. powyższej tabeli).

Zgodnie z przepisem art. 9q ust. 3 *utk*, który mówi, że „w zawiadomieniu o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zamieszcza się informację o miejscu, w którym strony mogą się zapoznać z treścią decyzji” i zgodnie z przepisem art. 72 ust. 6 *oos* który mówi, iż „organ właściwy do wydania decyzji, (...), dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy”, oraz w związku z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2016 roku, poz. 23, z późn. zm.) - dalej jako *Kpa*, który mówi że „organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania” informujemy, że z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy strony mogą się zapoznać w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, pokój 601.

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 od dnia doręczenia decyzji lub zawiadomienia o jej wydaniu.

Doręczenie zawiadomienia przez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 *Kpa*, uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia publicznego ogłoszenia.

Jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla obiektów metra odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenie niezwłocznie, lecz **nie później niż w terminie 28 dni od dnia doręczenia zawiadomienia** o wydaniu tej decyzji, **wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości** lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 9y ust. 3e *utk*).

Oświadczenie o gotowości wydania nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję dotychczasowy właściciel może przesłać na adres pełnomocnika inwestora:

**p. Grzegorz Miros**  
**BP Metro Projekt**  
**ul. Solińska 19B**  
**02-142 Warszawa**

oraz przekazać do wiadomości:

- 1) jednostce organizacyjnej zajmującej się bezpośrednio realizacją przedmiotowej inwestycji:

**Metro Warszawskie Sp. z o. o.**  
**ul. Wilczy Dół 5**  
**02-798 Warszawa**

- 2) tutejszemu organowi, wydającemu decyzję o wysokości przysługującego za nieruchomości odszkodowania:

**Wojewoda Mazowiecki**  
**Pl. Bankowy 3/5**  
**00-950 Warszawa**

**WI-III.747.2.2.2016.BG1**