

Załącznik Nr 1
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120. 6.2017
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia ..5... stycznia 2017 r.

STAROSTA SIERPECKI

w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W FORMIE DAROWIZNY NA RZECZ GMINY MIASTO SIERPC**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer ew. działki i powierzchnia)	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	m. Sierpc	nr 4/8, nr 4/10, nr 4/12, nr 4/14, nr 4/15, nr 4/17, nr 4/19, nr 4/20, nr 4/22, nr 4/24, nr 4/25, nr 4/26, nr 4/28, nr 4/29, nr 4/31, nr 4/34, nr 4/35, nr 4/36, nr 4/37, nr 4/38, nr 4/40, nr 4/41, nr 4/42, nr 4/44, nr 4/47, nr 4/48, nr 4/49, nr 4/50, nr 4/53, nr 4/54, nr 4/55, nr 4/57, nr 4/59, nr 4/60, nr 4/65, nr 4/66, nr 4/68, nr 4/71, nr 4/72, nr 4/74, nr 4/80, nr 4/83, nr 4/84, nr 4/85, nr 4/86, nr 4/87, nr 4/88, nr 4/89, nr 4/90, nr 4/91, nr 4/92, nr 4/93, nr 4/94, nr 4/95, nr 4/96, nr 4/97, nr 4/98, nr 4/99, nr 4/100 i nr 4/102 o łącznej pow. 2,5003 ha	PL1E/00032844/5	Niezbudowane nieruchomości gruntowe powstałe wskutek regulacji linii brzegowej rzeki Sierpienicy, według ewidencji gruntów i budynków: nieużytki, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty pod rowami, zadrzewienia i zakrzewienia na użytkach rolnych, położone są wzdłuż rzeki na terenie m. Sierpc	Zgodnie z Uchwałą Nr 396/XLVII/2010 Rady Miasta Sierpca z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca – nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem WS – zbiorniki wody powierzchniowej, w otoczeniu obszarów: ZNS – tereny skarp i zieleni skarpowej, ZNR – tereny naturalnych użytków zielonych w pasach nadbrzeżnych czynnych koryt rzek oraz obszarów starorzeczy, ZN – tereny naturalnych użytków zielonych w krajobrazie mozaikowym oraz KDD – tereny ulic i dróg dojazdowych. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, zostanie przekazana Gminie Miastu Sierpc z przeznaczeniem pod budowę ścieżek rowerowych oraz w celu zagospodarowania naturalnych użytków zielonych o charakterze parkowym i izolacyjnym w pasie nadbrzeżnym rzeki, co stanowi zadania własne gminy w rozumieniu art. 7 ust. 1 pkt 1, 10m i 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz cele publiczne określone	91 300 zł (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy trzysta złotych)

				w art. 6 pkt 1 i pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.	
--	--	--	--	---	--

1. Wykaz wywiesza się na okres od 12.01.2017 r. do 02.02.2017 r.
2. Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym;
3. Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami;
4. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów;
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu;
5. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarty akt notarialny przenoszący prawo własności nieruchomości.

STAROSTA
Jan Laskowski