

ZARZĄDZENIE Nr ON.120.16.2017
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 13. marca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art 23 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), § 34 ust. 1 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sierpcu - zarządza się, co następuje:

§ 1. Z zasobu Skarbu Państwa przeznaczają się do oddania w najem, na okres 2,5 roku, w drodze bezprzetargowej:

- 1) lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 66,70 m²
 - 2) lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej 56,10 m²
- znajdujące się w budynku na nieruchomości stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa i osób fizycznych, położonej w obrębie Studzieniec gm. Sierpc, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 195/26 o pow. 0,2038 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00020942/5.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu:

- 1) dla lokalu nr 1 w wysokości 423,00 zł (słownie: czterysta dwadzieścia trzy złote 00/100);
- 2) dla lokalu nr 7 w wysokości 367,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt siedem złotych 00/100).

§ 3.1 Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sierpcu, a także zamieszczony zostanie na stronach internetowych BIP Starostwa Powiatowego w Sierpcu oraz Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie przez okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu (załącznik nr 2) podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Geodecie Powiatowemu - Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


STAROSTA
Jan Łaskowski

Załącznik Nr 1
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120./16 .2017
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 13. marca 2017 r.

STAROSTA SIERPECKI

w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA OKRES 2,5 ROKU

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer ewidencyjny działki)	Numer księgi wieczystej lokalu	Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu najmu i termin jej płatności
1	Studzieniec	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 66,70 m ² w budynku znajdującym się na działce nr 195/26 o pow. 0,2038 ha	PL1E/00030252/4	Lokal nr 1 znajduje się na parterze budynku wielorodzinnego z wielkiej płyty, wybudowanego w latach 70-tych XX wieku. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC i korytarza. Do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy oraz pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym, zlokalizowanym na działce o numerze ewidencyjnym 195/36.	Lokal nr 1 423,00 zł miesięcznie płatne z góry do 10 dnia każdego miesiąca
2	Studzieniec	Lokal mieszkalny nr 7 o pow. 56,10 m ² w budynku znajdującym się na działce nr 195/26 o pow. 0,2038 ha	PL1E/00030253/1	Lokal nr 7 znajduje się na poddaszu budynku wielorodzinnego z wielkiej płyty, wybudowanego w latach 70-tych XX wieku. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, WC i korytarza. Do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy oraz pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym, zlokalizowanym na działce o numerze ewidencyjnym 195/36. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych działek. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działki znajdują się na terenach zabudowy mieszkaniowej; na terenach objętych ograniczeniami w zagospodarowaniu i użytkowaniu; w strefie ochronnej na obszarach wskazanych dla rozwoju inwestycji budowlanych, produkcyjnych i produkcyjno-składowych, w strefie ochronnej od terenów infrastruktury kanalizacyjnej (szerokość strefy – 50 m od granicy terenów); w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu.	Lokal nr 7 367,00 zł miesięcznie płatne z góry do 10 dnia każdego miesiąca

1. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

STAROSTA
Jan Łaskowski

Załącznik Nr 2
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120.16 .2017
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 15... marca 2017 r.

OGŁOSZENIE

STAROSTA SIERPECKI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

iż na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2a, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Sierpcu oraz Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie zostanie wywieszony wykaz nieruchomości lokalowych Skarbu Państwa położonych w obrębie Studzieniec gm. Sierpc przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.


STAROSTA
Jan Laskowski