

Wykaz nr 3 /DT/ 2017

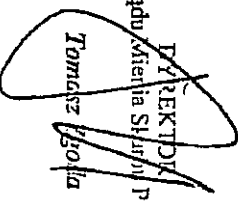
dot. nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) przeznaczona się do oddania w dzierżawę niżej wymienione nieruchomości Skarbu Państwa:

L.p	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów i budynków Nr K.W.	Pow. do oddania w dzierżawę (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	minimalna miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> )
1	ul. Racławicka ul. Mołdawska (Ochota)	cz. dz. nr 9/1 2-03-22 K.W. nr WA1M/00512 021/9	1490 105	Część działki nr 9/1 oraz działka nr 9/3 zabudowane pawilonami handlowymi targowiska o zwyyczajowej nazwie „Mołdawska” Rodzaj użytków- inne tereny zabudowane	Mpzp obszaru Rakowca. Według mpzp działki o numerach 9/1 i 9/3 położone są na terenie wskazanym jako miejsce sytuowania parkingów, częściowo na terenie wskazanym jako place i miejsca wymagające specjalnego opracowania posadzki. Zgodnie z opinią Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy kontynuowanie istniejącego sposobu zagospodarowania/użytkowania działek nr 9/1 i 9/3 możliwe będzie do czasu realizacji inwestycji drogowych.	wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z zarządzeniem nr 59 Wojewody Mazowieckiego z dnia 20 marca 2017 r.	na czas określony 3 lat	11,44

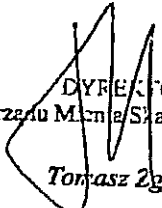
1. Czynsz dzierżawny płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.
3. Zasady wydzierżawiania, regulamin procedury przetargowej oraz minimalne stawki netto czynszu dzierżawnego określa zarządzenie nr 4400/2013 z dnia 29 maja 2013 r. - zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy.

PREZES  
Zarządu Miasta Stołecznego Warszawa

  
Tomasz Grojka

**Informacja**  
**dotycząca Wykazu nr 3/DT/2017**

1. Oferty należy składać w siedzibie Zarządu Mienia Skarbu Państwa, Pl. Starynkiewicza 7/9, Kancelaria na III piętrze (pok. 307)
2. Termin składania ofert upływa w dniu **17.05.2017 r. o godz. 16<sup>00</sup>**
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **18.05.2017 r. godz. 12<sup>00</sup>** w pok. 324 w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa
4. Dodatkowe informacje można uzyskać w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa, pl. Starynkiewicza 7/9, pok. 324 tel. 22 551-21-41, 42.

  
DYREKTOR  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa  
*Tomasz Zgoda*

Miejscowość, data

## WNIOSEK O DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

.....  
.....(nazwa podmiotu) z siedzibą w .....  
przy ul. ....(adres siedziby z podaniem kodu pocztowego oraz numeru NIP) wnosi  
o wydzierżawienie na okres od dnia .....do dnia .....  
nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Warszawie przy  
ul ..... , oznaczonej w ewidencji gruntów  
jako dz. ew. .... z obrębu ..... o powierzchni .....  
uregulowanej w KW Nr ..... , oznaczonej na załączonej mapie literami  
.....

Celem dzierżawy jest .....

Planowane zagospodarowanie terenu polega na: .....

Proponowana miesięczna/roczna stawka czynszu dzierżawnego netto (zł/m<sup>2</sup>) .....

.....

*podpis*