

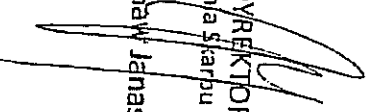
Wykaz nr 4 /DT/ 2017

dot. nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) przewidziane są do oddania w dzierżawę niżej wymienione nieruchomości Skarbu Państwa:

L.p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów i budynków Nr K.W.	Pow. do oddania w dzierżawę (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	minimalna miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²)
1	ul. Belgijska (Mokotów)	cz. dz. nr 9/5 1-01-22 K.W. nr WA2M/00334 169/3	64,74	Część działki nr 9/5 stanowią teren przylegający do budynku mieszkalnego Belgijska 9 Rodzaj użytków-tereny mieszkaniowe	Mpzp rejonu Starego Mokotowa. Według planu działka nr 9/5 znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami. Działka znajduje się w strefie ochrony wybranych parametrów historycznego układu urbanistycznego, poza ustalonymi w planie liniami zabudowy.	wydzierżawienie z przeznaczeniem na zaplecze budowy planowanych prac termomodernizacyjnych i remontu balkonów	na czas określony 5 miesięcy	4,43

1. Czynsz dzierżawny płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.
3. Zasady wydzierżawiania, regulamin procedury przetargowej oraz minimalne stawki netto czynszu dzierżawnego określa zarządzenie nr 4400/2013 z dnia 29 maja 2013 r. - zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy.


P.O. DYREKTORA
Zarządu Miasta Stołecznego Państwa

Jarosław Janas

Warszawa, 05.05.2017 r.

**Informacja
dotycząca Wykazu nr 4/DT/2017**

1. Oferty należy składać w siedzibie Zarządu Mienia Skarbu Państwa, Pl. Starynkiewicza 7/9, Kancelaria na III piętrze (pok. 307)
2. Termin składania ofert upływa w dniu **25.05.2017 r. o godz. 16⁰⁰**
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.05.2017 r. godz. 12⁰⁰** w pok. 324 w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa
4. Dodatkowe informacje można uzyskać w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa, pl. Starynkiewicza 7/9, pok. 324 tel. 22 551-21-41, 42.

p.o. DYREKTORA
Zarządu Mienia Skarbu Państwa

Jarosław Janas

Miejscowość , data

WNIOSEK O DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

.....
.....(nazwa podmiotu) z siedzibą w
przy ul.(adres siedziby z podaniem kodu pocztowego oraz numeru NIP) wnosi
o wydzierżawienie na okres od dniado dnia
nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Warszawie przy
ul , oznaczonej w ewidencji gruntów
jako dz. ew. z obrębu o powierzchni
uregulowanej w KW Nr , oznaczonej na załączonej mapie literami

Celem dzierżawy jest

Planowane zagospodarowanie terenu polega na:

Proponowana miesięczna/roczna stawka czynszu dzierżawnego netto (zł/m²)

podpis