

WG-IV.431.8.2017.AK

GEOFAST s.c. Usługi Geodezyjne
Piotr Langowski, Robert Bogulas,
ul. Żwirki 26,
06-500 Mława

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Na podstawie art. 9 ust. 2, 7, 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne¹ oraz rozdziału 5 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej², przeprowadzona została od dnia 1 marca 2017r. do dnia 3 lutego 2017 r. kontrola problemowa w przedsiębiorstwie GEOFAST s.c. Usługi Geodezyjne Piotr Langowski, Robert Bogulas, z siedzibą w Mławie, ul. Żwirki 26, 06-500 Mława dotycząca prawidłowości realizacji zadań przez wykonawców prac geodezyjnych lub prac kartograficznych - przedsiębiorców w zakresie:

- obowiązku zgłaszania prac geodezyjnych lub prac kartograficznych,
- przekazywania do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wyników prac geodezyjnych lub prac kartograficznych,
- przestrzegania przepisów dotyczących wykonywania samodzielnych funkcji w zakresie geodezji i kartografii, jak również rzetelności wykonywania prac geodezyjnych lub prac kartograficznych..

Celem kontroli było ustalenie stanu faktycznego oraz dokonanie oceny przestrzegania ustaw i standardów technicznych dotyczących geodezji i kartografii przez przedsiębiorcę.

Kontrolą objęto okres od dnia 1 stycznia 2016 r. do dnia 14 kwietnia 2017 r.

¹ Dz. U. z 2016 r. poz. 1629 ze zm.

² Dz. U. z 2016 r. poz. 1829 ze zm.

Szczegółowe wyniki kontroli przedstawione zostały w protokole kontroli nr WG-IV.431.8.2017 podpisanym bez zastrzeżeń w dniu 14 kwietnia 2017 r.

W wyniku przeprowadzonej kontroli dokonano następujących ustaleń:

1. Wyniki 10 zgłoszonych prac geodezyjnych przez podmiot kontrolowany nie zostało przekazane do pzgik w zadeklarowanym przez wykonawcę.
2. Zgłoszenia prac geodezyjnych nie zawierały wszystkich informacji określonych w załączniku nr 1 do rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 r. w sprawie formularzy dotyczących zgłaszania prac geodezyjnych i prac kartograficznych, zawiadamiania o wykonaniu tych prac oraz przekazywania ich wyników do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego³, takich jak „Nazwa, oznaczenie obiektu/obiektów” oraz informacji dodatkowych mających wpływ na wysokość współczynników korygujących PD i AJ
3. Zawiadomienia o wykonaniu zgłoszonych prac geodezyjnych były sporządzone zgodnie z wzorem określonym w załączniku Nr 3 do rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 r. w sprawie formularzy dotyczących zgłaszania prac geodezyjnych i prac kartograficznych, zawiadamiania o wykonaniu tych prac oraz przekazywania ich wyników do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego³ lecz zawierały nie wszystkie wymagane informacje takich jak identyfikator wykonawcy prac geodezyjnych/ kartograficznych; danych kontaktowych wykonawcy prac geodezyjnych; jako nazwę, identyfikator i dane kontaktowe wykonawcy prac używano pieczętki.
4. Wnioski o uwierzytelnienie dokumentów sporządzone były na formularzu zgodnym z wzorem określonym w załączniku do rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 r. w sprawie sposobu i trybu uwierzytelniania przez Organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej dokumentów na potrzeby postępowań administracyjnych, sądowych lub czynności cywilnoprawnych⁴ lecz nie zawierały wszystkich informacji wymaganych w ww. wzorze, takich jak identyfikator wykonawcy, dane kontaktowe wykonawcy, jak również w 1 przypadku brak podpisu wnioskodawcy.
5. Przedłożone do kontroli kopie szkiców tyczenia, nie zawierały wszystkich elementów, o których mowa w § 59 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji

³ Dz. U. z 2014 r. poz. 924

⁴ Dz. U. z 2014 r. poz. 914

z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego⁵, takich jak podpis kierownika budowy oraz uwierzytelnienia tych szkiców przez kierownika budowy. Ponadto z uzyskanej pisemnej informacji wynika, że szkice tyczenia przechowywane są przez podmiot kontrolowany do zakończenia budowy, a następnie po tym czasie są niszczone.

6. Przedłożone do kontroli wzory stosowanych dokumentów przy pracach geodezyjnych, dla których w zgłoszeniach prac geodezyjnych wskazano jako cele prac: mapa z projektem podziału nieruchomości, mapa z projektem podziału nieruchomości rolnej/leśnej, inna mapa do celów prawnych, wznowienie znaków granicznych / wyznaczenie punktów granicznych / ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych, mapa do celów projektowych – w odniesieniu do wymogów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego⁵, rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków⁶, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości⁷ zawierały prawidłowe informacje.
7. W 1 z 27 skontrolowanych protokołów weryfikacji stwierdzono negatywny wynik weryfikacji przekazywanej dokumentacji, która w wyniku powtórnej weryfikacji została pozytywnie zweryfikowana i wpisana do ewidencji materiałów powiatowego zasobu.

Mając na uwadze całość ustaleń opisanych powyżej staranność wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami przy realizacji zadań objętych kontrolą oceniono pozytywnie z nieprawidłowościami.

Przedstawiając powyższe ustalenia zobowiązuję Panów do przestrzegania przepisów ustaw i standardów technicznych dotyczących geodezji i kartografii, poprzez:

1. Przekazanie do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, zgodnie z art. 48 ust. 1 pkt 1 oraz art. 12a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne¹, w terminie

⁵ Dz. U. z 2011 r. poz. 1572

⁶ Dz. U. z 2016 r. poz. 1034 ze zm.

⁷ Dz. U. z 2004 r. Nr 268 poz. 2663

30 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, zbiorów danych oraz innych materiałów stanowiących wyniki 10 prac geodezyjnych, dla których upłynął przewidywany termin wykonania wskazany w zgłoszeniu pracy geodezyjnej.

2. Prawidłowe wypełnianie zawiadomień o wykonaniu zgłoszonych prac geodezyjnych zgodnie z wzorem określonym w załączniku Nr 3 do rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 r. w sprawie formularzy dotyczących zgłaszania prac geodezyjnych i prac kartograficznych⁴ poprzez zamieszczanie wszystkich informacji określonych w tym wzorze.
3. Prawidłowe wypełnianie wniosków o uwierzytelnienie dokumentów na potrzeby postępowań administracyjnych, sądowych lub czynności cywilnoprawnych, zgodnie z wzorem określonym w załączniku do rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 r. w sprawie sposobu i trybu uwierzytelniania przez organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej dokumentów na potrzeby postępowań administracyjnych, sądowych lub czynności cywilnoprawnych⁵, poprzez zamieszczanie wszystkich informacji określonych w tym wzorze.
4. Zgodnie z zapisami § 59.4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego⁵ mając na uwadze art.46 oraz 46c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne¹ zobowiązuje Panów do przechowywania kopii szkiców tyczenia przez okres 3 lat od chwili wytyczenia obiektów budowlanych, jak również zawierania w treści tych szkiców tyczenia wszystkich informacji o których mowa w § 59 tego rozporządzenia.
5. Przy realizacji kolejnych prac geodezyjnych, dołożenie wszelkich starań mających na celu wyeliminowanie błędów i uchybień wykazanych w protokołach weryfikacji.

Uprzejmie proszę o przekazanie do Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, w terminie do 30 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, pisemnej informacji dotyczącej podjętych działań.

Mazowiecki Wojewódzki
Inspektor Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego

Sebastian Bała