

Ogłoszenie
Starosty Piaseczyńskiego
z dnia 21.07.2017r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) Starosta Piaseczyński ogłasza, co następuje:

I

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości:

- część działki ew. nr 9 z obrębem 7-02 m. Góra Kalwaria stanowiąca teren o pow. 1.184m², czynsz dzierżawny w wysokości 0,50 zł.brutto/m²/mc,
- część działki ew. nr 9 z obrębem 7-02 m. Góra Kalwaria stanowiąca teren o pow. 3.386m², czynsz dzierżawny w wysokości 500 zł.netto/rok.

W/w działki zostały opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

II

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie, zamieszczone na stronie internetowej www.piaseczno.pl oraz na stronie podmiotowej Wojewody Mazowieckiego w Biuletynie Informacji Publicznej, na okres 21 dni, tj. od dnia 21.07.2017r. do dnia 11.08.2017r.

Informacja o zamieszczeniu wykazu będzie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest położona nieruchomość.

Termin składania ofert:11.08.....2017r.

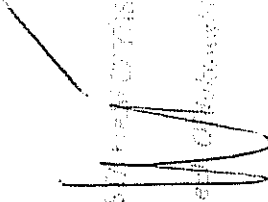
STAROSTA PIASECZYŃSKI

Wojciech Olszakowski

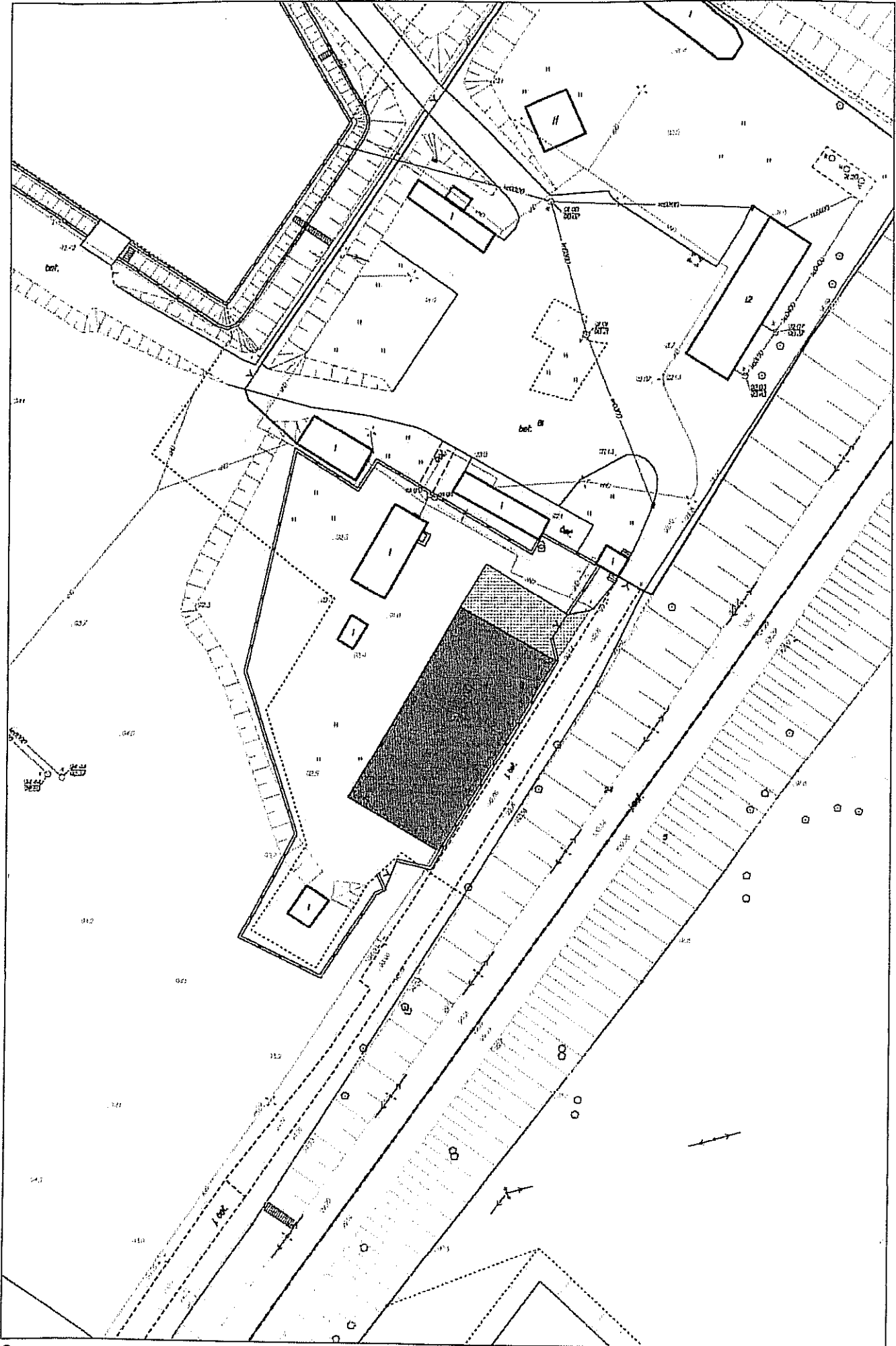
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę :

Nr ewidencyjny działki	Położenie działki	Dokument potwierdzający własność	Zasadnicze przeznaczenie terenu w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Minimalna stawka miesięcznego czynszu	Okres umowy	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji
Część działki ew. nr 9 z obrębem 7-02 m. Góra Kalwaria	m. Góra Kalwaria	Działka posiada nieuregulowany stan prawny. Pozostaje we władaniu Starosty Piaseczyńskiego, jako organu reprezentującego Skarb Państwa w zakresie gospodarowania nieruchomościami	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, przedmiotowa działka położona jest w obszarze: koncentracji usług (U), dolin rzecznych i Skarpy Wisły oraz rzeki Wisły.	Wydzierżawieniu podlega część działki, stanowiąca teren o pow. 1.184 m ² . oznaczona kolorem czerwonym w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszego wykazu	0,50 zł. brutto/m ²	do 3 lat	Czynsz płacony miesięcznie Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r.

Starosta Piaseczyński



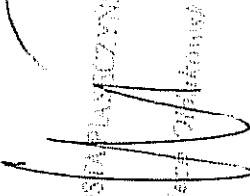
STANISŁAW PIASECZYŃSKI
Starosta Piaseczyński



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę :

Nr ewidencyjny działki	Położenie działki	Dokument potwierdzający własność	Zasadnicze przeznaczenie terenu w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Minimalna stawka rocznego czynszu netto	Okres umowy	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji
Część działki ew. nr 9 z obrębu 7-02 m. Kalwaria	m. Góra Kalwaria	Działka posiada nieuregulowany stan prawny. Pozostaje we władaniu Starosty Piaseczyńskiego, jako organu reprezentującego Skarb Państwa w zakresie gospodarowania nieruchomościami	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. fragment działki o nr 9 położonej w Górze Kalwarii znajduje się na terenie zieleni naturalnej (symbol ZN), terenu wód śródlądowych symbol (WS), drogi dojazdowej (symbol KD – D).	Wydzierżawieniu podlega część działki zlokalizowana w sąsiedztwie rzeki Cedron, stanowiąca teren o pow. 3.386 m ² . oznaczony kolorem niebieskim w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszego wykazu	500 netto za rok	do 3 lat	Za każdy rok z góry do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r.

Starosta Piaseczyński

STAROSTA PIASECZYŃSKI

 Heciejew-Dzielnica

