

WYKAZ Nr 5/WM SP /2017

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	ul. Redaktorska 7
nr działki ewidencyjnej:	104
nr obrębu ewidencyjnego:	2-08-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	Brak
powierzchnia nieruchomości:	71m ² (udział SP – 1/5)
opis nieruchomości:	Nieruchomość wgródzona w posesję przy ul. Redaktorskiej 7
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie przewidzianym pod funkcje mieszkaniowe. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod teren w części zabudowany, niezbędny do obsługi budynków.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	0,85 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

P.O. ZASTĘPCA
BIURA MIENIA I SKARBU PAŃSTWA
[Podpis]
Wojciech Latocha