

WG-IV.431.18.2017.EK

Pan
Jacek Knap
Geko Usługi Geodezyjne
i Kartograficzne Jacek Knap
ul. 3 Maja 1
07-200 Wyszaków

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Na podstawie art. 9 ust. 2, 7, 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne¹ oraz rozdziału 5 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej², przeprowadzona została od dnia 12 lipca 2017 r. do dnia 21 lipca 2017 r. kontrola doraźna w przedsiębiorstwie GEKO Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Jacek Knap, z siedzibą w Wyszakowie przy ul. 3 Maja 1, dotycząca prawidłowości realizacji zadań przez wykonujących prace geodezyjnych lub prace kartograficzne przedsiębiorców w zakresie:

- obowiązku zgłaszania prac geodezyjnych lub kartograficznych,
- przekazywania do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wyników prac geodezyjnych lub kartograficznych,
- przestrzegania przepisów dotyczących wykonywania samodzielnych funkcji w zakresie geodezji i kartografii, jak również ocena rzetelności wykonywania prac geodezyjnych lub prac kartograficznych.

Kontrolę przeprowadził zespół w składzie:

- Pani Aleksandra Kościeszka – Kierownik Oddziału Kontroli w Wydziale Geodezji Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, działająca z upoważnienia

¹ Dz. U. z 2016 r. poz. 1629 ze zm.

² Dz. U. z 2016 r. poz. 1829 ze zm.

WG-IV.431.18.2017.EK

nr 70/2017 z dnia 26 czerwca 2017 r. Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego,

- Pani Ewelina Kułakowska – starszy inspektor wojewódzki w Oddziale Kontroli Wydziału Geodezji Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, działająca z upoważnienia nr 71/2017 z dnia 26 czerwca 2017 r. Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego.

Celem kontroli było ustalenie stanu faktycznego oraz dokonanie oceny przestrzegania ustaw i standardów technicznych dotyczących geodezji i kartografii przez przedsiębiorcę.

Kontrolą objęto okres od dnia 1 stycznia 2016 r. do dnia 21 lipca 2017 r.

Szczegółowe wyniki kontroli przedstawione zostały w protokole kontroli nr WG-IV.431.18.2017.EK podpisanym bez zastrzeżeń w dniu 21 lipca 2017 r.

W wyniku przeprowadzonej kontroli dokonano następujących ustaleń:

1. Nazwa firmy stosowana przez podmiot kontrolowany tj.: „GEKO Usługi Geodezyjne i Kartograficzne mgr inż. Jacek Knap” lub „GEKO Usługi Geodezyjne i Kartograficzne” jest niespójna z nazwą zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej oraz w Głównym Urzędzie Statystycznym w Warszawie tj: „GEKO Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Jacek Knap”.
2. Nie odnotowano przypadku zgłoszonych prac geodezyjnych, dla których upłynął przewidywanym termin ich wykonania.
3. Zgłoszenia prac geodezyjnych były sporządzone zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 1 do rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 r. w sprawie formularzy dotyczących zgłaszania prac geodezyjnych i prac kartograficznych, zawiadamiania o wykonaniu tych prac oraz przekazywania ich wyników do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego³, lecz nie zawierały wszystkich informacji określonych w ww. załączniku, bądź zawierały informacje nieprawidłowe tj.: w poz. 1 zgłoszenia „Imię i nazwisko / Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych” wpisywana była nazwa wykonawcy prac geodezyjnych niezgodna z nazwą zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz w Głównym Urzędzie

³ Dz. U. z 2014 r. poz. 924

Statystycznym w Warszawie, w poz. 6 zgłoszenia „Adresat zgłoszenia - nazwa i adres organu, który prowadzi państwowy zasób” - w 13 zgłoszeniach wpisano: „Starostwo Powiatowe Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej” oraz adres organu, w 9 zgłoszeniach wpisano poprawną nazwę organu i adres oraz dodatkowo: „Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej”, w 4 zgłoszeniach nie wpisano adresu organu, w poz. 8. zgłoszenia - „Dane identyfikujące osoby, którym przedsiębiorca lub kierownik jednostki organizacyjnej powierzył samodzielne wykonywanie czynności składających się na zgłaszane prace geodezyjne lub funkcję kierownika tych prac” – w 13 zgłoszeniach nie wpisano zakresu uprawnień zawodowych, w 3 zgłoszeniach nie wpisano nr art. ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne dotyczącego zakresu uprawnień zawodowych zawartego we wzorze formularza, w 1 zgłoszeniu nie określono zakresu powierzonych czynności składających się na zgłaszane prace, w 7 zgłoszeniach podano cel lub zakładany wynik zgłaszanych prac geodezyjnych niezgodny z celami prac określonymi w Załączniku nr 1 do wzoru zgłoszenia prac geodezyjnych, w 1 zgłoszeniu nie podano informacji o podmiocie, na którego zamówienie realizowane będą zgłaszane prace geodezyjne, w poz. 13 zgłoszenia – „Dane określające położenie obszaru/obszarów, które będą objęte zgłaszanymi pracami geodezyjnymi” – w 6 zgłoszeniach nie określono charakteru obiektu /obiektów, w poz. 14. zgłoszenia – „Lista zbiorów danych lub innych materiałów zasobu, które w ocenie wykonawcy prac geodezyjnych są potrzebne do wykonania zgłaszanych prac geodezyjnych” – w 1 zgłoszeniu nie podano informacji dodatkowych mających wpływ na wysokość współczynników korygujących PD i AJ, w 22 zgłoszeniach nie podano identyfikatorów ewidencyjnych materiałów zasobu – brak tych danych jest niezależne od wykonawcy pracy, pozostałe obowiązkowe pozycje zgłoszeń wypełnione były prawidłowo i zawierały wymagane informacje.

4. Zawiadomienia o wykonaniu zgłoszonych prac geodezyjnych były sporządzone zgodnie z wzorem określonym w załączniku Nr 3 do rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 r. w sprawie formularzy dotyczących zgłaszania prac geodezyjnych i prac kartograficznych, zawiadamiania o wykonaniu tych prac oraz przekazywania ich wyników do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, lecz nie zawierały wszystkich informacji wymaganych w ww. wzorze, bądź zawierały informacje nieprawidłowe tj.: w 16 zawiadomieniach wpisano nazwę wykonawcy prac geodezyjnych/ kartograficznych niezgodną z nazwą zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz w Głównym Urzędzie Statystycznym w Warszawie, w 3 zawiadomieniach przystawiono pieczęć wykonawcy zawierającą

w swojej treści nazwę „GEKO Usługi Geodezyjne i Kartograficzne mgr inż. Jacek Knap”, adres, REGON oraz NIP, w 3 zawiadomieniach jako jednostkę organizacyjną, w której złożono wykonaną pracę geodezyjną wpisano „państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny”, w 5 zawiadomieniach nie oznaczono informacji dotyczącej zakresu wykonania zgłoszonej pracy w całości lub w części, w 2 zawiadomieniach nie podano nazwy zbiorów nowych, zmodyfikowanych lub zweryfikowanych danych należących do zakresu baz danych, pozostałe pozycje zawiadomień wypełnione były prawidłowo i zawierały wymagane informacje.

5. Wnioski o uwierzytelnienie dokumentów sporządzone były na formularzu zgodnym z wzorem określonym w załączniku do rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 r. w sprawie sposobu i trybu uwierzytelniania przez Organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej dokumentów na potrzeby postępowań administracyjnych, sądowych lub czynności cywilnoprawnych⁴, lecz nie zawierały wszystkich informacji wymaganych w ww. wzorze, bądź zawierały informacje nieprawidłowe tj.: 22 skontrolowane wnioski zawierały w swojej treści dodatkową informację, w polu dotyczącym wykonawcy dokumentu, dopisano w nawiasie „Geodeta Uprawniony”, 5 wniosków nie zawierało daty sporządzenia wniosku, w 23 wnioskach dodatkowo wpisano adres organu, do którego złożono wniosek, jako dane identyfikujące wnioskodawcę wpisano w 13 wnioskach nazwę wykonawcy prac geodezyjnych / kartograficznych niezgodną z nazwą zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz w Głównym Urzędzie Statystycznym w Warszawie, na 1 wniosku przystawiono pieczętkę wykonawcy pracy, w pozycji „II. Informacje o dokumentach, których dotyczy wniosek (informacje określające dokument / wykonawca dokumentu / numer identyfikatora zgłoszenia / liczba egzemplarzy)” w 3 wnioskach nie wpisano nazwy i przeznaczenia dokumentu, w 1 wniosku jako wykonawcę dokumentu będącego wynikiem prac geodezyjnych z zakresu 2 wpisano „mgr inż. Jacek Knap”, pozostałe pozycje wniosku wypełnione były prawidłowo i zawierały wymagane informacje.
6. Szkice tyczenia nie zawierały wszystkich informacji określone w § 59 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego⁵ tj.: na 2 szkicach rezultaty pomiaru kontrolnego wytyczonych elementów obiektów umieszczono niezgodnie

⁴ Dz. U. z 2014 r. poz. 914

⁵ Dz. U. z 2011 r., Nr 263 poz. 1572

z zapisami § 59 ust. 3 ww. rozporządzenia, na 1 szkicu stwierdzono brak adnotacji o przyjęciu przez kierownika budowy wytyczonych elementów obiektów, na 1 szkicu stwierdzono brak podpisu osoby wykonującej tyczenie, na wszystkich skontrolowanych szkicach tyczenia nie stwierdzono uwierzytelnienia kopii szkicu przez kierownika budowy.

7. Stosowane dokumenty przy pracach geodezyjnych, dla których w zgłoszeniach prac geodezyjnych wskazano jako cele prac: mapa z projektem podziału nieruchomości, mapa z projektem podziału nieruchomości rolnej/leśnej, inna mapa do celów prawnych, wzniesienie znaków granicznych / wyznaczenie punktów granicznych / ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych, mapa do celów projektowych w odniesieniu do wymogów rozporządzenia w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków, rozporządzenia w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości sporządzane były prawidłowo.
8. Wykazane w protokołach weryfikacji informacje o zakresie nieprawidłowości mają charakter porządkowy, nie odnotowano przypadku odmowy przyjęcia materiałów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
9. Stwierdzono, że sprzęt wykorzystywany przez firmę GEKO Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Jacek Knap nie posiada aktualnych badań sprzętu pomiarowego.

Mając na uwadze całość ustaleń opisanych powyżej staranność wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami przy realizacji zadań objętych kontrolą oceniono pozytywnie pomimo uchybień.

Przedstawiając powyższe ustalenia zobowiązuję Pana do przestrzegania przepisów ustaw i standardów technicznych dotyczących geodezji i kartografii, poprzez:

1. Wyeliminowanie rozbieżności pomiędzy stosowaną nazwą firmy a nazwą zarejestrowaną w Ewidencji Działalności Gospodarczej jak również w Głównym Urzędzie Statystycznym w Warszawie
2. Zamieszczanie w zgłoszeniach prac geodezyjnych lub prac kartograficznych oraz w zawiadomieniach o wykonaniu zgłoszonych prac geodezyjnych/kartograficznych wszystkich i prawidłowych informacji określonych w wzorach stanowiących załączniki

nr 1, nr 2 i nr 3 do rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 r. w sprawie formularzy dotyczących zgłaszania prac geodezyjnych i prac kartograficznych, zawiadamiania o wykonaniu tych prac oraz przekazywania ich wyników do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

3. Prawidłowe wypełnianie wniosków o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę prac geodezyjnych lub prac kartograficznych określonych w wzorze Wniosku o uwierzytelnienie dokumentów na potrzeby postępowań administracyjnych, sądowych lub czynności cywilnoprawnych, stanowiącym załącznik do rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 r. w sprawie sposobu i trybu uwierzytelniania przez organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej dokumentów na potrzeby postępowań administracyjnych, sądowych lub czynności cywilnoprawnych.
4. Sporządzanie szkiców tyczenia zgodnie z wymogami § 59 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
5. Przy realizacji kolejnych prac geodezyjnych, dołożenie wszelkich starań mających na celu wyeliminowanie błędów i uchybień wykazanych w dotychczasowych protokołach weryfikacji.
6. Wykorzystywanie przy pomiarach geodezyjnych sprzętu pomiarowego posiadającego wymagane badania.

Uprzejmie proszę Pana o przekazanie do Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, w terminie do 30 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, pisemnej informacji dotyczącej podjętych działań.

Mazowiecki Wojewódzki
Inspektor Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego

Sebastian Bała