

**OGŁOSZENIE STAROSTY RADOMSKIEGO**

z dnia 28 sierpnia 2017 roku

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2016.2147 ze zm.) Starosta Radomski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa (udział w 1/2 części) przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej współwłaściciela za zgodą Wojewody Mazowieckiego

opis nieruchomości		
1	oznaczenie nieruchomości	województwo mazowieckie, powiat radomski, gmina Zakrzew - obręb geodezyjny Cerekiew działki ewidencyjne nrnr: 39/1, 39/2, 39/3, 67, 120, 131, 228/2, 265, 365/1, 365/3 i 393 o łącznej powierzchni <b>1,7670 ha</b> - obręb geodezyjny Cerekiew Kolonia działki ewidencyjne nrnr 62, 63 i 90 o łącznej powierzchni <b>1,7400 ha</b>
2	księga wieczysta	<b>RA1R/00033141/4, RA1R/00033347/8, RA1R/00033348/5</b> prowadzone przez Sąd Rejonowy w Radomiu VI Wydział Ksiąg Wieczystych
3	położenie nieruchomości	województwo mazowieckie, powiat radomski, gmina Zakrzew, obręby geodezyjne: Cerekiew i Cerekiew Kolonia
4	opis nieruchomości	<b>obręb geodezyjny Cerekiew:</b> 1.działka nr 265 o powierzchni 0,0800 ha (grunt zabudowany) w ogrodzeniu z uzbrojeniem w energię elektryczną, sieć wodociagową, z możliwością podłączenia kanalizacji sanitarnej zabudowana: -drewnianym budynkiem mieszkalnym bez podpiwniczenia, krytym w części dachówką betonową, a w części eternitem, wybudowanym w 1950 roku o powierzchni zabudowy 48 m <sup>2</sup> (pokój, kuchnia z przedsionkiem) -murowanym budynkiem gospodarczym, bez podpiwniczenia, krytym dachówką betonową, wybudowanym w 1950 roku o powierzchni zabudowy 68 m <sup>2</sup> (trzy pomieszczenia użytkowe). 2.działki nrnr 39/1, 39/2, 39/3, 67, 120, 131, 228/2, 365/1, 365/3 i 393 o łącznej powierzchni 1,6870 ha (grunt rolny niezabudowany)  <b>obręb geodezyjny Cerekiew Kolonia:</b> 1.działki nrnr 62 i 63 o łącznej powierzchni 1,1000 ha (grunt rolny w części zabudowany i ogrodzony) z uzbrojeniem w energię elektryczną, sieć wodociagową i kanalizację sanitarną zabudowane: -murowanym budynkiem mieszkalnym z wysokim podpiwniczeniem (część kuchenno-sypialna z przedsionkiem, garaż, część użytkowana gospodarczo), krytym eternitem, wybudowanym w 1980 roku o powierzchni zabudowy 100 m <sup>2</sup> (trzy pokoje, kuchnia i łazienka) -murowano-drewnianą stodołę, krytą papą wybudowaną w 1975 roku o powierzchni zabudowy 121 m <sup>2</sup> . 2.działka nr 90 o powierzchni <b>0,6400 ha</b> (grunt rolny niezabudowany)
5	przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	<b>brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego</b> w rejestrze ewidencji gruntów i budynków nieruchomość sklasyfikowana jest:  <b>obręb geodezyjny Cerekiew:</b> nr 39/1 grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz-RVI) i pastwiska trwale (PsV), nr 39/2 rowy (W-PsV), nr 39/3 pastwiska trwale (PsV), nr 67 pastwiska trwale (PsV), nr 120 łąki trwale (LV), nr 131 łąki trwale (LV), nr 228/2 grunty orne (RVI), nr 265 tereny mieszkaniowe (B), nr 365/1 grunty orne (RIIIa i RIIIb), nr 365/3 grunty orne (RIIIb), nr 393 grunty orne (RIIIa i RIIIb)  <b>obręb geodezyjny Cerekiew Kolonia:</b> nr 62 użytki rolne zabudowane (B-RIVb) i grunty orne (RIIIb, RIVb), nr 63 użytki rolne zabudowane (B-RIVb) i grunty orne (RIIIb, RIVb), nr 90 łąki trwale (LIV)
6	wartość zbywanego udziału	<b>232 450 PLN</b>

wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 31 sierpnia 2017 roku do dnia 21 września 2017 roku

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust 1 pkt. 1 i 2 ustawy wskazanej na wstępie mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie do dnia 12 września 2017 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomiu przy ul. Domagalskiego 7 (biuro podawcze parter)
- cena sprzedaży będzie wymagalną przed podpisaniem umowy przenoszącej własność zawieranej w formie aktu notarialnego

  
 STAROSTA  
 Miroslaw Slifirczyk