

WYKAZ Nr SIWMS/2017

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	rejon ul. Glebowej
nr działki ewidencyjnej:	27-cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	1-06-10
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00509553/0
powierzchnia nieruchomości:	6530 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość zabudowana infrastrukturą kolejową
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość została oznaczona jako tereny obiektów i urządzeń transportu kolejowego. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod utrzymanie, eksploatację i modernizację toru kolejowego boczniczy Elektrociepłowni Siekierki.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	
wartość rynkowa nieruchomości:	
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	1.501,90 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
BIURA MIENIA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Latocha