

W Y K A Z

części nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Siedlcach przy ulicy Wojska Polskiego i ulicy Henryka Sienkiewicza, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego (licytacji).

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147 ze zm.) za zgodą Wojewody Mazowieckiego wyrażoną w Zarządzeniu Nr 485 z dnia 10 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa części nieruchomości położonej w Siedlcach przy ulicy Wojska Polskiego i ulicy Henryka Sienkiewicza

PRZEZNACZAM

do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego (licytacji) część niezabudowanej nieruchomości, **stanowiącej własność Skarbu Państwa, położoną w Siedlcach przy ulicy Wojska Polskiego i ulicy Henryka Sienkiewicza**, ujawnioną w księdze wieczystej SIIS/00112448/0, oznaczoną jako działki z obrębu 48:

- nr 33/3 o powierzchni 0,0745 ha
- nr 33/4 o powierzchni 0,1004 ha

Ustalam ceny wywoławcze do przetargu w kwocie:

- nr 33/3 - 500.000 zł (słownie zł: pięćset tysięcy)
- nr 33/4 - 670.000 zł (słownie zł: sześćset siedemdziesiąt tysięcy)

Ceny zawierają podatek VAT.

Przedmiotowe działki położone są w obszarze, gdzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ul. Wojska Polskiego w Siedlcach, zatwierdzony Uchwałą Rady Miasta nr XI/227/2011 z dnia 31 sierpnia 2011 r.

Przeznaczenie terenu: 10MW/U - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi.

Przez działki oznaczone nr 33/3 i 33/4 z obrębu 48 przebiega przyłącze kanalizacji sanitarnej, które jest czynne, lecz w chwili obecnej nie jest wykorzystywane.

Przez działkę oznaczoną nr 33/4 z obrębu 48 przebiega, wzdłuż wschodniej granicy, w odległości ok. 2,5 m od tej granicy, podziemna sieć energetyczna niskiego napięcia. W odległości ok. 4,5 m o tej granicy znajduje się szafka energetyczna. W niewielkim fragmencie tej działki (ok. 4 m), tuż przy wschodniej granicy, przebiega nieczynna sieć gazowa średnioprężna.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowne wnioski o nabycie.

Termin złożenia wniosków ustala się najpóźniej na dzień 5 grudnia 2017 r.

PREZYDENT MIASTA
WZ.


Anna Sochnacka
Zastępca Prezydenta