

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm./ Starosta Grójecki reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości położonej w Grójcu przy ul. Laskowej, stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych gruntu 1767/9 i 1767/10 o łącznej powierzchni 0,0495 ha w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. *Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.*
Działki o numerach ewidencyjnych gruntu 1767/9 i 1767/10, położone w Grójcu przy ul. Laskowej, dla której w Sądzie Rejonowym w Grójcu prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1G/00005701/3. Właścicielem nieruchomości jest Skarb Państwa.
2. *Powierzchnia nieruchomości.*
Działki o łącznej powierzchni 0,0495 ha.
3. *Opis nieruchomości.*
Nieruchomość położona w Grójcu przy ul. Laskowej.
4. *Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.*
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Grójca zatwierdzonego uchwałą Nr XL VIII/368/14 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 20 stycznia 2014r, (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 14.02.2014r., poz. 1440) działki nr 1767/9 i 1767/10 położone w Grójcu, znajdują się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną – symbol MW6.
5. *Cena nieruchomości.*
106 405,00 zł (słownie: sto sześć tysięcy czterysta pięć złotych).
6. *Forma zbycia* – przetarg ustny nieograniczony.
7. *Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości* przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
8. *Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.*

STAROSTA

M. Scisłowski
Marek Scisłowski