



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, dnia 05.12.2017 r.

SPN-I.7533.1105.2017.ZW

DECYZJA Nr 5174/2017

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2017.1257 j. t.)

stwierdzam

nabycie przez **Gminę Michałowice** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu położonego w **Michałowicach** obręb **Michałowice-Osiedle**, oznaczonego jako działka nr **999** o pow. **0.0445 ha**, zajętego pod część ulicy Lotniczej drogi gminnej w Michałowicach.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Michałowice wnioskiem z dnia 14.09.2017 r. wystąpił o wydanie decyzji na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133 poz. 872) stwierdzającej, iż ww. grunt, stał się z dniem 1 stycznia 1999 r. własnością jednostki samorządu terytorialnego w związku z zajęciem pod drogę publiczną gminną – ulicę Lotniczą w Michałowicach.

Stosownie do powołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Nieruchomość będąca przedmiotem wystąpienia nie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku własności Skarbu Państwa, ani Gminy Michałowice i pozostawała jedynie we władaniu Urzędu Gminy Michałowice – Drogi Powszechnego Korzystania.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, iż przedmiotowy grunt w dniu 31.12.1998 r. stanowił i obecnie stanowi grunt o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z Uchwałą Nr 245 Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26 maja 1988 roku w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie m. st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych (Dz. Urz. Województwa Stołecznego Warszawskiego Nr 17, poz. 186) ulica Lotnicza w Michałowicach stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku drogę gminną. Na podstawie art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* dotychczasowe drogi gminne z dniem 1 stycznia 1999 roku stały się drogami gminnymi w myśl tej ustawy.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z dyspozycją art. 73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* przedmiotowa nieruchomość zajęta pod drogę gminną ulicę Lotniczą stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Gminy Michałowice.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury i Budownictwa za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Starosta Pruszkowski
ul. Drzymały 30
05-800 Pruszków
2. Wójt Gminy Michałowice
Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1
05-816 Michałowice
*(2 egz. decyzji, w tym 1 egz. dla Wydziału
Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)*
3. aa.

Z UP, WYDZIAŁU MIASTOWIECKIEGO

Tomasz Biskup
Kierownik Oddziału Mienia Skarbu Państwa

Do wiadomości:

(po nadaniu klauzuli ostateczności)

Starostwo Powiatowe w Pruszkowie
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
ul. Michała Drzymały 30
05-800 Pruszków