

Wykaz nr 7/DT/2017

dot. nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) przewidziane są do oddania w dzierżawę niżej wymienione nieruchomości Skarbu Państwa:

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów i budynków Nr. K. W.	Pow. do oddania w dzierżawę (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	minimalna miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²)
1	ul. Raclawicka ul. Moldawska (Ochota)	cz. dz. nr 9/1 2-03-22 K. W. nr WA1M/00512 021/9	1490 105	Część działki nr 9/1 oraz działka nr 9/3 zabudowane pawilonami handlowymi targowiska o zwyczajowej nazwie "Moldawska" Rodzaj użytków- inne tereny zabudowane	Mppz obszaru Rakowca- Według mppz działki o numerach 9/1 i 9/3 położone są na terenie wskazanym jako miejsce sytuowania parkingów, częściowo na terenie wskazanym jako place i miejsca wymagające specjalnego opracowania posadzki. Zgodnie z opinią Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy kontynuowanie istniejącego sposobu zagospodarowania/użytkowania działek nr 9/1 i 9/3 możliwe będzie do czasu realizacji inwestycji drogowych.	wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z zarządzeniem nr 59 Wojewody Mazowieckiego z dnia 20 marca 2017 r.	na czas określony 3 lat	3,92

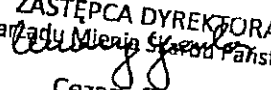
1. Czynsz dzierżawny płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.
3. Zasady wydzierżawiania, regulamin procedury przetargowej oraz minimalne stawki netto czynszu dzierżawnego określa zarządzenie nr 811/2017 z dnia 5 maja 2017 r. - zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy

ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Mienia Skarbowego Państwa
Cezary Gawlas
Cezary Gawlas

8. 12. 2017r.

Informacja
dotycząca Wykazu nr 7/DT/2017

1. Oferty należy składać w siedzibie Zarządu Mienia Skarbu Państwa, 00-838 Warszawa, ul. Prosta 69, Kancelaria na V piętrze
2. Termin składania ofert upływa w dniu **28.12.2017 r. o godz. 16⁰⁰**
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **29.12.2017 r. godz. 12⁰⁰** w pok. 574 w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa
4. Dodatkowe informacje można uzyskać w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa, ul. Prosta 69, pok. 574 tel. 22 551-21-41, 42.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Mienia Skarbu Państwa

Cezary Gawlas

8.12.2017

Miejscowość , data

WNIOSEK O DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

.....
.....(nazwa podmiotu) z siedzibą w
przy ul.(adres siedziby z podaniem kodu pocztowego oraz numeru NIP) wnosi
o wdzierżawienie na okres od dniado dnia
nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Warszawie przy
ul, oznaczonej w ewidencji gruntów
jako dz. ew. z obrębu o powierzchni
uregulowanej w KW Nr, oznaczonej na załączonej mapie literami

Celem dzierżawy jest

Planowane zagospodarowanie terenu polega na:

Proponowana miesięczna/roczna stawka czynszu dzierżawnego netto (zł/m²)

.....

podpis