

GN. 6840.4.2017

Legionowo, dnia 7 grudnia 2017 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do zbycia**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. 2016 r., poz. 2147 ze zm./

**STAROSTA LEGIONOWSKI
podaje do publicznej wiadomości, że**

nieruchomość Skarbu Państwa oznaczona w ewidencji gruntów jako działki ew. nrrn 9/1, 9/2 i 10 o powierzchni 0,5006 ha, położona w obrębie 38, gm. Legionowo dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW Nr WA1L/00053557/8, zostaje przeznaczona do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Legionowo z przeznaczeniem na zadania własne gminy – zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 14 ustawy o samorządzie gminnym.

Na działkach ew. nrrn 9/1, 9/2 i 10 funkcjonuje obecnie Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Legionowie z Jednostką Ratowniczo-Gaśniczą oraz Ochotnicza Straż Pożarna. Działka zabudowana jest budynkiem KS PPS oraz obiektami kubaturowymi pełniącymi funkcje magazynowe oraz sklasyfikowanymi jako budynki transportu i łączności.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr XXIII/291/2008 Rady Miejskiej w Legionowie z dnia 3 września 2008 r. działki ew. nrrn 9/2 i 10 z obrębu 38, m. Legionowo stanowią teren zabudowy usług obronności i bezpieczeństwa państwa, w tym obiekty i budynki Straży Pożarnej i Policji, oznaczony na rysunku planu symbolem 1TB. Działka ew. nr 9/1 stanowi natomiast w części teren zabudowy usług obronności i bezpieczeństwa państwa, w tym obiekty i budynki Straży Pożarnej i Policji, oznaczony na rysunku planu symbolem 1TB, zaś w części teren drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczony symbolem 2 KD(D) ul. Mickiewicza.

Wartość rynkowa gruntu została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 836.002,00 zł, zaś wartość części składowych nieruchomości na kwotę 2.083.997,00 zł.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 7 grudnia 2017 r. do dnia 27 grudnia 2017 r.

z up. STAROSTY
Paulina Podlaska
Paulina Podlaska
główny specjalista
w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami